



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

EDITAL DE LEILÃO Nº 1/2020 - HASTAS PÚBLICAS UNIFICADAS DA DIVISÃO DE EXECUÇÃO DE FRANCA DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO. O Excelentíssimo Senhor Doutor Renato César Trevisani, Juiz Titular de Vara do Trabalho e em exercício na Divisão de Execução de Franca, na forma da lei, etc. Nos termos do Provimento GP-CR nº. 04/2019, faz saber, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que no dia 20 de Março de 2020, a partir das 12:00:00 horas, na sede do Fórum Trabalhista, situado na RUA FREI GERMANO, 2310 - ESTACAO - FRANCA-SP, e através do site www.e-confianca.com.br, será realizado LEILÃO, nas modalidades PRESENCIAL E ELETRÔNICO, ficando nomeado a Leiloeira Oficial, MARILAINÉ BORGES DE PAULA, JUCESP nº 601, dos bens penhorados, nas execuções dos autos abaixo relacionados:

1- Processo: 0154300-59.2004.5.15.0058 - VARA DO TRABALHO DE BEBEDOURO

1.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 20159 - 1º Cartório - Bebedouro/SP

Descrição: Um terreno com 269,50 (duzentos e sessenta e nove inteiro e cinquenta centésimos) metros quadrados sobre o qual foi edificada uma residência com 182,38 (cento e oitenta e dois inteiros e trinta e oito centésimos) metros quadrados de área construída. Imóvel cadastrado na prefeitura do município de Bebedouro-SP sob n. 09008506000. Os usufrutuários Dorvalino Fernandes e Teresinha Ramos Fernandes já faleceram em 10/07/2006 e em 27/03/2016, respectivamente. No cadastro municipal consta que o endereço desse imóvel é Viela Nelson Stephanio, 6, Centro, CEP 14701-078.

Proprietários: Jose Luis da Silva Cardoso – CPF: 005.485.908-50 e Angelina de Fatima Fernandes - CPF: 081.413.438-66

Removido: Não

Localização: Viela Nelson Stephanio, 6, Bebedouro/SP - CEP: 14701-078

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 66.66%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Data da Avaliação: 13/11/2008

Data Penhora: 13/11/2008

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

2- Processo: 0230500-03.1996.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

2.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 11580 - 1º Cartório – Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno urbano com 314,41 metros quadrados situado à Via de Acesso Octávio Verri, denominado Lote "B", conforme descrição da averbação 10 da matrícula.

Um terreno urbano, denominado lote B, situado nesta cidade, município e comarca de Sertãozinho, com a área de 314,41 metros quadrados, com frente para a Via de Acesso Octávio Verri, totalmente descrito na matrícula nº 11.580, do CRI local.

Ônus/Observação: Penhora da parte ideal de 1/12 ou 8,33%

Proprietários: Antonio Carlos Lemes da Silva - CPF: 594.136.468-72 e Clelia Cignan Lemes da Silva
CPF: 181.179.658-36

Removido: Não

Localização: Via de Acesso Octávio Verri, Complemento: Lote B, Sertãozinho/SP - CEP: 14170-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 8.33%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 6.250,00 (Seis mil e duzentos e cinquenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 6.250,00 (Seis mil e duzentos e cinquenta reais)

Data da Avaliação: 27/06/2013



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Data Penhora: 27/06/2013

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 3.125,00 (Três mil e cento e vinte e cinco reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

3- Processo: 0010897-58.2015.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

3.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DXD5590 - Chassi: 8AGSA19907R141212

Descrição: 01 veículo marca I/GM CLASSIC LIFE, placa DXD 5590, ano 2007, modelo 2007, chassi nº 8AGSA19907R141212, cor prata.

Proprietários: Adésio Maria Marques - CPF: 000.329.478-10

Removido: Não

Localização: Rua Florido Storto, 76, Sertãozinho/SP - CEP: 14164194

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais)

Data da Avaliação: 08/06/2015

Data Penhora: 08/06/2015

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 8.000,00 (Oito Mil Reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

4- Processo: 0002413-56.2013.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

4.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 19137 - 1º Cartório - Ribeirão Preto/SP

Descrição: Um terreno urbano, situado nesta cidade, com frente para a rua Cel. Paulo Soares de Moura, constituído pelo lote 9 da quadra 23, do Parque Industrial Tanquinho, medindo 14,10 metros de frente para a rua referida; 37,50 metros do lado que confronta com a rua Guido Romani, com a qual faz esquina; 29,00 metros do outro lado, onde confronta com o lote nº 10 e 12,50 metros no fundo, onde confronta com parte do lote 8, com a área total de 405,60 metros quadrados; localizado no lado ímpar da numeração predial, e entre as ruas Guido Romani e Angelo Miessa.

Ônus/Observação: O executado é proprietário de parte ideal correspondente a 50% do imóvel. Todavia, não tem sido comprovada a possibilidade de divisão cômoda do bem, o imóvel será expropriado em sua totalidade, reservando-se ao condômino não atingido pela fraude decretada, Sr. Eli Borges, a garantia do direito de preferência às arrematações ou a destinação de parte do produto da alienação, proporcional ao respectivo quinhão. A fim de resguardar ao coproprietário alheio à execução o correspondente à sua quota-parte calculado sobre o valor da avaliação do imóvel penhorado. O valor mínimo para a venda do imóvel será 75% do valor de sua avaliação.

Proprietários: Magno Fernandez Iozzi - CPF: 046.437.798-61

Removido: Não

Localização: Rua Coronel Paulo Soares de Moura, L 09, Q 23, Parque Industrial Tanquinho, Ribeirão Preto/SP - CEP: 14407-900

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 22/08/2017

Data Penhora: 04/03/2016

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (75%): R\$ 337.500,00 (Trezentos e trinta e sete mil e quinhentos reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

5- Processo: 0010038-64.2014.5.15.0058 - VARA DO TRABALHO DE BEBEDOURO

5.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 7685 - 1º Cartório - Monte Azul Paulista/SP

Descrição: Uma área de terras situada na cidade de Monte Azul Paulista, na Fazenda Monte Azul, parte do Sítio Icaray, com área total de 962,50 (novecentos e sessenta e dois vírgula cinquenta) metros quadrados, com a seguinte descrição perimétrica e confrontação: Inicia-se na linha de divisa confrontando com a propriedade pertencente à Prefeitura Municipal de Monte Azul Paulista e a rua Manoel Fumeiro; daí, segue pela Rua Manoel Fumeiro com o rumo de 86º39'27" SE e distância de 18,63 metros; daí segue por uma curva à esquerda com o raio de 9,00 metros e desenvolvimentos de 20,21 metros até a Avenida da Saudade; daí segue à Avenida da Saudade com o rumo de 35º19'36" NW e distância de 41,54 metros; daí segue por uma curva à esquerda com o raio de 9,00 metros e desenvolvimento de 7,70 metros até a Rua Antônio Barbeiro; daí deflete à esquerda e segue com o rumo de 4º30'43" SE e distância de 50,91' metros divisando com propriedade da Prefeitura de Monte Azul Paulista, até encontrar o ponto de início da presente descrição. No terreno descrito na matrícula foi construído um posto de gasolina, atualmente denominado RUFF.

Proprietários: Dilio Rafael de Carli - CPF: 715.225.578-49; Afonso Fioreze de Carli - CPF: 218.782.788-78 e Breno Fioreze de Carli - CPF: 387.220.138-73

Removido: Não

Localização: Avenida da Saudade, S/N, Monte Azul Paulista/SP - CEP: 14730-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.300.000,00 (Um milhão e trezentos mil reais)

Data da Avaliação: 23/09/2016

Data Penhora: 23/09/2016

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

6- Processo: 0001478-87.2010.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

6.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 60247 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Sertãozinho, com frente para avenida Marginal José Osvaldo Marques, 756 contendo 2431,93m².

Consta da matrícula averbação de edificação de um galpão e escritório assobradado com área total de 1853,64 metros quadrados o pagamento térreo e um área de 249,36 m² o pavimento superior, que recebeu o número 756 da Avenida Marginal José Osvaldo Marques.

Ônus/Observação: Penhorada a parte ideal do imóvel de 75% pertencente aos executados Ivair Pastorelli e Sérgio Augusto Sponchiado.

Consta alienação fiduciária em favor do Banco Santander S/A.

Proprietários: Ivair Pastorelli - CPF: 051.766.958-71 e Sergio Augusto Sponchiado - CPF: 048.398.008-04

Removido: Não

Localização: Avenida José Osvaldo Marques, 756, Sertãozinho/SP - CEP: 14173-010

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 75.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.250.000,00 (Dois milhões e duzentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.250.000,00 (Dois milhões e duzentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 13/10/2016

Data Penhora: 13/10/2016

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.125.000,00 (Um milhão e cento e vinte e cinco mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

6.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 14017 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno urbano, composto pelo lote nº um (1), da quadra nº dois (2), do loteamento denominado Parque Residencial Jardim das Palmeiras, situado nesta cidade, município e comarca de Sertãozinho, na rua Nazário Di Bianco, lado par, com a área de 437,41 metros quadrados, de forma irregular, medindo dezoito (18) metros e sessenta e três (63) centímetros de frente para a mencionada rua Nazário Di Bianco; catorze (14) metros e noventa e seis (96) centímetros de canto chanfrado desta rua para a Avenida José Ferreira Fontes (antiga Avenida B-esquerda), prosseguindo pela mesma Avenida José Ferreira Fontes até encontrar o lote nº 23, medindo vinte e três (23) metros e cinquenta e quatro (54) centímetros; daí, vira à direita em linha reta, até onde medir três (3) metros e quarenta e nove (49) centímetros, confrontando com parte do lote nº 23; daí, finalmente, vira à direita, até atingir o alinhamento da mencionada rua Nazário Di Bianco, ou seja, o ponto de partido, medindo vinte e cinco (25) metros, confrontando com o lote nº 02, ou seja, do lado direito de quem da rua Nazário Di Bianco olha para o imóvel; terreno esse cadastrado na Prefeitura municipal local, controle nº 03.31.01.1.0001.000.5.4.

1) Consta, na matrícula do imóvel, que foi edificado sobre o terreno um prédio comercial com 51,62m de área construída, que recebeu o nº 651, pela face da Av. José Ferreira Fontes, sendo o mesmo de alvenaria, com laje e piso frio. 2) Sobre o terreno também foi edificado um outro prédio comercial de alvenaria, com laje e piso frio, com cerca de 50m de construção, existindo ainda, uma área aberta com cerca de 50m, coberta apenas com telhas tipo eternit e piso cimentado, ambas não estando averbadas na matrícula do imóvel, tratando-se tudo de construção simples e em regular estado de conservação.

Proprietários: Actyon Representações Ltda Me - CNPJ: 64.139.348/0001-47

Removido: Não

Localização: Rua Nazário Di Bianco, Complemento: Lote 01, Quadra 02, Lado Par, Jardim das Palmeiras, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 22/03/2018

Data Penhora: 22/03/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

7- Processo: 0001200-91.2007.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

7.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 5165 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno urbano, em forma de 'L', situado neste cidade, com frente para a Rua Fioravante Sicchieri, do lado par, medindo um (1) metro de frente para a referida Rua Fioravante Sicchieri, e demais características constantes em sua matrícula de n. 5.165 do CRI de Sertãozinho/SP.

Obs.: Consta da averbação Av-3/5.165 de 08/10/2010 que foi edificado um prédio residencial (assobradado) com área construída de 124,14 metros quadrados, que recebeu emplacamento municipal sob o número 1.266, pela face da Rua Fioravante Sicchieri.

Proprietários: Evandro Baquete Me - CNPJ: 02.323.217/0001-68

Removido: Não

Localização: Rua Fioravante Sicchieri, 1266, Centro, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Data da Avaliação: 21/11/2016

Data Penhora: 21/11/2016



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 90.000,00 (Noventa mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

8- Processo: 0194400-85.2006.5.15.0058 - VARA DO TRABALHO DE BEBEDOURO

8.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 17322 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um prédio residencial antigo edificado em alvenaria, coberto com telhas, com dois quartos, três salas, cozinha, três banheiros, com terreno de 352m², em regular estado de conservação.

Proprietários: Sueli Terezinha Pivetta da Costa - CPF: 062.610.288-00 e Wilson Aparecido Da Costa - CPF: 005.737.088-51

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Olidair Ambrósio, 613, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Data da Avaliação: 07/06/2017

Data Penhora: 13/02/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

9- Processo: 0394800-79.1996.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

9.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 27644 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um prédio residencial, construído de tijolos e coberto de telhas, com todas as suas benfeitorias, dependências e instalações existentes, situado nesta cidade e comarca de Sertãozinho, com frente para a Rua Guilherme Volpe, número 1054, com seu respectivo terreno, com área de 1.151,10 m², de forma irregular.

Ônus/Observação: Consta onerando o imóvel usufruto vitalício em favor de Ana Bonato Mossim.

Proprietários: Claudio Mossin - CPF: 746.841.838-15

Removido: Não

Localização: Rua Guilherme Volpe, 1054, Centro, Sertãozinho/SP - CEP: 14170-530

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais)

Data da Avaliação: 22/02/2017

Data Penhora: 22/02/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

10- Processo: 0000057-45.2013.5.15.0058 - VARA DO TRABALHO DE BEBEDOURO

10.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 8725 - 1º Cartório - Monte Azul Paulista/SP

Descrição: Terreno com 480,00 (quatrocentos e oitenta inteiros) metros quadrados sobre o qual foi construída um prédio residencial com 243,85 (duzentos e quarenta e três inteiros e oitenta e cinco centésimos) metros quadrados em padrão normal.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Proprietários: Sueli Borduchi Mella - CPF: 550.412.218-04 e Antonio Luiz Mella - CPF: 979.696.648-49

Removido: Não

Localização: Rua Quintino Bocaiúva, 175, Centro, Monte Azul Paulista/SP - CEP: 14730-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 487.494,34 (Quatrocentos e oitenta e sete mil e quatrocentos e noventa e quatro reais e trinta e quatro centavos)

Valor Total Penhorado: R\$ 487.494,34 (Quatrocentos e oitenta e sete mil e quatrocentos e noventa e quatro reais e trinta e quatro centavos)

Data da Avaliação: 14/07/2017

Data Penhora: 14/07/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 243.747,17 (Duzentos e quarenta e tres mil e setecentos e quarenta e sete reais) e dezessete centavos)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

11- Processo: 0011382-80.2014.5.15.0058 - VARA DO TRABALHO DE BEBEDOURO

11.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 4808 - 1º Cartório - Viradouro/SP

Descrição: Um imóvel rural, agrícola e pastoril, com a área de 1,25 alqueires, ou seja, 3,02 há, situado no lugar denominado anteriormente Bela Vista e atualmente Primavera, neste município, com as benfeitorias e instalações aí existentes, que se divide e se confronta em sua integridade com a Rodovia SP-351, estrada de rodagem municipal desta cidade e Fazenda Guanabara, propriedade rural de Mario Cusinato, propriedade I de Mario Bruschini e finalmente com a propriedade rural de Agropecuária Piratininga S/A.

R.05. Informa que o imóvel objeto da matrícula foi doado pelo antigo proprietário ao executado e mais 8 pessoas estranhas à presente lide.

R.07. Consta a reserva de usufruto vitalício aos doadores Waldemar Talarico e Therezinha Cle.

Proprietários: Waldemar Reginaldo Cle Talarico - Me - CNPJ: 11.502.732/0001-04 e Waldemar Reginaldo Cle Talarico - CPF: 036.776.168-83

Removido: Não

Localização: Imóvel Rural, Viradouro/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais)

Data da Avaliação: 29/08/2017

Data Penhora: 29/08/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 35.000,00 (Trinta e cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

12- Processo: 0001652-96.2010.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

12.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 4910 - 1º Cartório – Sertãozinho/SP

Descrição: Terreno urbano no bairro denominado "Jardim Nova Sertãozinho", com frente para a rua Carlos Gomes, do lado ímpar, com a área de 321,54 metros quadrados, de forma irregular, medindo doze(12) metros e noventa (90) centímetros de frente para a rua Carlos Gomes, do lado direito de quem da rua olha o imóvel, vinte e nove (29) metros, confrontando com terrenos de Dr. Gilberto Marques Bellini, do lado esquerdo dezessete (17) metros e dez (10) centímetros, confrontando com a rua Atílio Peticarrari, com a qual faz esquina e quinze (15) metros nos fundos, confrontando com o Córrego Norte.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Um terreno urbano, situado nesta cidade, no bairro denominado Jardim Nova Sertãozinho, com frente para a Rua Carlos Gomes, do lado ímpar, com a área de 321,54 metros quadrados, e demais características constantes em sua matrícula de n. 4.910 do CRI de Sertãozinho.

Ônus/Observação: Certifico que sobre o terreno, existe construída uma cozinha, área para churrasco, garagem, dois banheiros, que fazem parte da residência que se estende sobre um segundo terreno, de matrícula nº 3300 do CRI de Sertãozinho.

Proprietários: Paulo Fernandes Júnior - CPF: 048.926.338-01

Removido: Não

Localização: Rua Carlos Gomes, 333, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 10/10/2017

Data Penhora: 10/10/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 175.000,00 (Cento e setenta e cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

13- Processo: 0000943-56.2013.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

13.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 33972 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno composto pelo lote nº 9 (nove) do loteamento Residencial Colinas de São Pedro, situado nesta cidade e Comarca de Sertãozinho, com frente para a Rua B, com área de 3.348,81 metros quadrados.

Proprietários: Alexandre Galassi - CPF: 349.515.258-01

Removido: Não

Localização: Rua Mervile Andrade, Complemento: Lote 9 - Antiga Rua B, Residencial Colinas de São Pedro, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 33.33%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 126.600,00 (Cento e vinte e seis mil e seissentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 126.600,00 (Cento e vinte e seis mil e seissentos reais)

Data da Avaliação: 25/10/2017

Data Penhora: 25/10/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 63.300,00 (Sessenta e três mil e trezentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

14- Processo: 0001288-22.2013.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

14.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BHF7862

Descrição: Um caminhão, de marca Ford, modelo Cargo 1622, de cor cinza, ano de fabricação 1990, modelo 1991, placas BHF 7862, em nome da reclamada Jonatas Rodrigo de Abreu ME, movido à diesel, Renavam 00431924040 e chassi nº 9BFYTNFA1LB00010, com 10 pneus em bom estado e com carroceria de madeira, em bom estado.

Proprietários: Jonatas Rodrigo De Abreu - Me - CNPJ: 07.468.932/0001-02

Removido: Não

Localização: Rua Vereador Mamud Assim Sucaria, 298, Barrinha/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Data da Avaliação: 13/11/2017
Data Penhora: 13/11/2017
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

14.2 Tipo do Bem: Outros
Descrição: Cinquenta (50) metros de areia e cinquenta (50) metros de pedra, utilizados na construção civil.
Proprietários: Jonatas Rodrigo de Abreu - CPF: 307.852.248-23
Removido: Não
Localização: Rua Fioravante Sichieri, 1570, Sertãozinho/SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais)
Data da Avaliação: 13/11/2017
Data Penhora: 13/11/2017
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 5.500,00 (Cinco mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

15- Processo: 0013360-22.2017.5.15.0015 - 1ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

15.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento
Identificação: Nº de Série: 05028
Descrição: Balancin Marca Poppi - Modelo 577, número de série 05028, em bom estado de uso e funcionamento.
Proprietários: Calçados Rosi-Clal Ltda - CNPJ: 60.348.356/0001-42
Removido: Não
Localização: Rua Jabra Abrao, 2851, Jd Angela Rosa, Franca/SP - CEP: 14400-000
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)
Data da Avaliação: 09/01/2018
Data Penhora: 09/01/2018
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

15.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento
Identificação: Nº de Série: 03709
Descrição: Balancin Marca Poppi - modelo 577, número de série 03709, em bom estado de uso e funcionamento.
Proprietários: Calçados Rosi-Clal Ltda - CNPJ: 60.348.356/0001-42
Removido: Não
Localização: Rua Jabra Abrao, 2851, Jd Angela Rosa - CEP: 14400-000
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Data da Avaliação: 09/01/2018
Data Penhora: 09/01/2018
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

16- Processo: 0011485-94.2017.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

16.1 Tipo do Bem: Outros

Descrição: Um guindaste Galion, com capacidade máxima de elevação de 13 toneladas, lança de 21 metros de comprimento, cor predominante: verde, combustível diesel, motor mercedes benz 1113, com o estofamento do banco rasgado, sem um dos retrovisores, com pneus gastos e ressecados (com muitas fissuras), sendo que o pneu dianteiro esquerdo encontra-se furado, pintura com riscos e descascados, lataria apresentando pontos de ferrugem e corrosão, em regular estado de conservação, em funcionamento.

Proprietários: F. A. Service Industria E Comercio De Equipamentos Industriais Ltda - CNPJ: 06.927.444/0001-53

Removido: Não

Localização: Rua Antônio Gatto Júnior, 201, Distrito Industrial Maria Lúcia Biagi, Sertãozinho/SP - CEP: 14176-154

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 20/03/2018

Data Penhora: 20/03/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

17- Processo: 0011059-50.2016.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

17.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 1 maquina de medir Couro marca MAsTer MMC 20, cor verde, em regular estado de conservação e funcionamento.

Proprietários: Lucia Helena Cortez Carrasco Ribeiro Franca - Me - CNPJ: 01.080.444/0001-47

Removido: Sim

Localização: Avenida São Vicente , 4245, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Data da Avaliação: 18/04/2018

Data Penhora: 18/04/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

17.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº de Série: 10216

Descrição: 1 balancim de corte, marca Poppi - Sycllon AF5, n. 10216, com placa, cor azul e branco.

Proprietários: Jaime Borges De Freitas - CPF: 020.506.078-14 e Lucia Helena Cortez Carrasco Ribeiro



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Franca - Me - CNPJ: 01.080.444/0001-47

Removido: Sim

Localização: Avenida São Vicente, 4245, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 8.000,00 (Oito mil reais)

Data da Avaliação: 18/04/2018

Data Penhora: 18/04/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

17.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: 1 máquina de cambrar, de 1 pistão, marca Becker*, cor azul, em regular estado de conservação e funcionamento.

Proprietários: Jaime Borges de Freitas - CPF: 020.506.078-14 e Lucia Helena Cortez Carrasco Ribeiro Franca - Me - CNPJ: 01.080.444/0001-47

Removido: Sim

Localização: Avenida São Vicente, 4245, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Data da Avaliação: 18/04/2018

Data Penhora: 18/04/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

17.4 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº de Série: 1186

Descrição: 1 blaqueadeira, marca Ivomaq, com placa Tysa, número na placa nº 1186, um pouco antiga, cor azul e branco, em regular estado de conservação e funcionamento.

Proprietários: Jaime Borges de Freitas - CPF: 020.506.078-14 e Lucia Helena Cortez Carrasco Ribeiro Franca - Me - CNPJ: 01.080.444/0001-47

Removido: Sim

Localização: Avenida São Vicente, 4245, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Data da Avaliação: 18/04/2018

Data Penhora: 18/04/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

18- Processo: 0001250-59.2011.5.15.0125 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

18.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 47515 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Lote nº 10 quadra H 1.100 m2: um terreno situado nesta cidade, composto pelo lote nº 10 da Quadra H do Loteamento Distrito Industrial Cinep - Fase 01, com frente para a Rua 03, lado par, contendo um mil e cem metros quadrados, medindo 22,00 metros de frente e fundos e 50,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, e demais características constantes em sua matrícula de número 47515 do CRI de Sertãozinho-SP.

Existe construído sobre o respectivo imóvel um barracão industrial de 834,31 metros quadrados; o atual número do prédio é 374 e o atual nome da rua é Rua José Batista Soares, de acordo com ficha espelho da Divisão de Cadastro Técnico Imobiliário do Município de Sertãozinho-SP.

Proprietários: Gerson Rodrigues de Souza - CPF: 071.558.368-93

Removido: Não

Localização: Rua José Batista Soares, 374, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)

Data da Avaliação: 10/07/2018

Data Penhora: 10/07/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

19- Processo: 0259600-80.2008.5.15.0054 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

19.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 14928 - 1º Cartório – Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado na cidade e município de Pontal, desta Comarca de Sertãozinho, composto de parte do lote nº 24, da quadra C, do loteamento denominado Residencial Pirâmide dos Deuses, com frente para a rua Clóvis Monteiro de Oliveira, antiga rua 03, fazendo esquina com a rua Antônio Moreira da Silva, com área de 131,10 metros quadrados e demais descrições constantes da matrícula

Proprietários: Valter Cruz da Silva - CPF: 682.847.218-72

Removido: Não

Localização: Rua Clóvis Monteiro de Oliveira, 240, Pontal/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 162.850,00 (Cento e sessenta e dois mil e oitocentos e cinquenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 162.850,00 (Cento e sessenta e dois mil e oitocentos e cinquenta reais)

Data da Avaliação: 13/11/2018

Data Penhora: 13/11/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 81.425,00 (Oitenta e um mil e quatrocentos e vinte e cinco reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

20- Processo: 0010718-03.2018.5.15.0125 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

20.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 6200 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: um terreno urbano, situado nesta cidade, município e comarca de Sertãozinho, com frente para a Av. Antonio Paschoal, do lado par, com área de 334,40 metros quadrados, medindo onze (11) metros de frente, por trinta metros e quarenta centímetros, medidos da frente aos fundos.

Obs: Atualmente foi construído um prédio residencial, situado na Avenida Antonio Paschoal, nº 1416.

Proprietários: Francisco de Assis Arantes - CPF: 331.001.449-53

Removido: Não

Localização: Avenida Antonio Paschoal, 1416, Sertãozinho/SP



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 700,000.00 (Setessentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 700,000.00 (Setessentos mil reais)

Data da Avaliação: 20/11/2018

Data Penhora: 20/11/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

21- Processo: 0001072-76.2012.5.15.0125 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SERTÃOZINHO

21.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 1909 - 1º Cartório - Sertãozinho/SP

Descrição: Um terreno urbano, composto pelo lote n. 2, da quadra 01, do loteamento denominado Jardim 05 de Dezembro, com frente para a rua São João, atual Rua Romeu Sarti, com área de 450,00 metros quadrados, existindo sobre o mesmo um prédio residencial que recebeu emplacamento municipal de número 1.701, e demais características constantes em sua matrícula de n. 1.909 do CRI de Sertãozinho- SP. A residência possui 3 quartos, 2 salas, cozinha, 3 banheiros, piscina e uma área com mais 1 banheiro.

Ônus/Observação: Imóvel gravado com usufruto vitalício em favor de Clóvis Eleotério Schiavinato e esposa Maria Helena Destro Schiavinato.

Proprietários: Clovis Rodrigo Schiavinato - CPF: 249.417.328-04

Removido: Não

Localização: Rua Romeu Sarti, 1701, Sertãozinho/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 33.33%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 233.333,33 (Duzentos e trinta e tres mil e trezentos e trinta e tres reais e trinta e tres centavos)

Valor Total Penhorado: R\$ 233.333,33 (Duzentos e trinta e tres mil e trezentos e trinta e tres reais e trinta e tres centavos)

Data da Avaliação: 11/01/2019

Data Penhora: 11/01/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 116.666.66 (Cento e dezesseis mil e seissentos e sessenta e seis reais e sessenta centavos)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

22- Processo: 0010045-26.2019.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

22.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CBO8677 Renavam: 628643900 Chassi: 9BWZZZ55ZRB644864

Descrição: VW/Logus GLI 1.8, 1994/1995, Placas: CBO8677, chassi: 9BWZZZ55ZRB644864, motor a gasolina, 91 CV, cor vermelha, Renavam: 00628643900, em precário estado de conservação, com vários arranhados na lataria, pintura bastante queimada, pneus carecas, bancos com os estofamentos contendo vários rasgados.

Proprietários: André Luis Guimarães - CPF: 196.311.988-63

Removido: Não

Localização: Rua Ílton Barbosa da Silva , 511, Apto 33, Parque Vicente Leporaci, Franca/SP - CEP: 14407-327

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.778,00 (Tres mil e setecentos e setenta e oito reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Valor Total Penhorado: R\$ 3.778,00 (Tres mil e setecentos e oito reais)

Data da Avaliação: 04/02/2019

Data Penhora: 04/02/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.889,00 (Um mil e oitocentos e oitenta e nove reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

23- Processo: 0011792-84.2014.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

23.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 90822 - 1º Cartório - Itapeverica da Serra/SP

Descrição: Imóvel: Um prédio de alvenaria sob o nº 1313 da Estrada Municipal da Palestina e seu respectivo terreno situado em zona rural Bairro Juquiá, no distrito e município de Jucituba, Comarca de Itapeverica da Serra, localizado do lado esquerdo da Estrada Municipal da Palestina, de quem da margem direita sentido Curitiba x São Paulo da Rodovia Régis Bittencourt se dirige ao imóvel distante 2.358,00 ms da citada Rodovia com a seguinte descrição: Tem início no ponto denominado 1, na divisa com Milton Palinkas e a Estrada Municipal da Palestina, aí segue em rumo 49º56 SE e distância de 11,58ms. confrontando com Milton Palinkas até o ponto 2, daí passa a confrontar com Milton Palinkas, Alice Leiko Sakaguchi, Margarida Fujiko Sakaguchi, Gisele Antunes Fadel pelo Ribeirão dos Carmos em linha com desenvolvimento na extensão de 236,00ms. até o ponto 3, deflete à direita confrontando com Bassiano Tessarolo e Giacomo Tessarolo pelos pontos 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 e os seguintes rumos e distância: - 89º40 SE, 66,21ms; 39º49 SE, 79,96ms; 82º,48 NE, 43,64ms; 61º31 SE, 26,10ms; 30º56 SE, 51,21ms; 8º,36 64,80ms; 26º40 SE, 46,86ms; 30º29 SE, 39,42ms; 22º53 SE, 66,29ms; 48º48 SE, 49,83ms; 55º30 SE, 70,15ms; 83º47 SE, 83,30ms; atingindo o ponto 15, deflete à direita e passa a confrontar com Armindo Arede pelos pontos 15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27 e os seguintes rumos e distâncias: - 46º20 SE, 105,20ms; 63,10 SE, 13,16ms; 81º41 SE, 33,55ms; 60º,07 SE, 43,97ms; 73º26 SE, 47,58 ms; 35º06 SE, 34,76ms; 4º10 SW, 49,89ms; 7º47 SE, 58,12ms; 19º20 SE, 12,18ms; 34º07 SE, 38,52ms; 14º55 SE, 28,18ms. 30º14 SW, 22,07ms; atingindo o ponto 27, passa a confrontar com Jardo Rocha pelos pontos 27-28-29-30-31-32-33-34-35 e os seguintes rumos e distâncias: - 73º46 SW, 32,23ms; 25º,02 SW, 10,00ms. 37º33 SW, 11,08ms; 11º13 SW, 45,13ms; 7º,26 SE, 34,66ms; 6º54SW, 10,75ms; 20º21 SW, 58,42 ms; 2º19 SE, 4,19ms; atingindo o ponto 35, deflete à direita confrontando com Jesus Gonçalves Viana pelos pontos 35-36-37 e os seguintes rumos e distâncias: - 78º14 SW, 34,43ms; 84º09 NW, 37,66ms; atingindo o ponto 37, daí passa a confrontar com Daniel Oscar Mac Adden pelos pontos 37-38-39-40-41-42-43-44-45 e os seguintes rumos e distâncias: - 78º13 NW, 23,21ms; 63º16 NW, 45,84ms; 53º56 NW, 58,95ms; 44º04 SW, 53,61ms; 20º38 SW, 36,09ms; atingindo o ponto 45, deflete à direita confrontando com Wilson Luiz Fantini pelos pontos 45-46- 47-48-49-50-51 e os seguintes rumos e distâncias: - 46º06 NW, 64,21ms; 38º15 NW, 41,97ms. 49º,26 NW, 61,42ms; 46º35 NW, 49,83 ms; 80º49 SW, 49,71ms; 80º16 NW, 62,45 ms; atingindo o ponto 51, deflete à direita e passa a confrontar com João Rosa Lima pelos pontos 51-52-53-54-55-56-57-58-59-60- 51-52-63 e os seguintes rumos e distâncias: - 14º47 NE, 120,39ms; 1º15 NE, 44,32ms; 26º43 NE, 53,69ms; 11º23 NE, 40,87ms; 29º26 NE, 27,63ms; 18º,36 NE, 44,76 ms; 5º15 NE, 21,41 ms; 49º19 NW, 103,00 ms; 32º,41 NW, 42,46ms; 75º31 NW, 11,11ms; 85º,02 NW, 97,38ms; 70º29, SW, 42,56 ms; atingindo o ponto 63 na margem do Ribeirão dos Carmos, deflete à esquerda confrontando com João Rosa Lima pelo Ribeirão dos Carmos em linha com desenvolvimento na extensão de 392,33ms até o ponto 64, deflete à direita e passa a confrontar com Roberto Grillo Bachs pelos pontos 64-65-66-67 e os seguintes rumos e distâncias: - 37º01 NW, 1347,19ms; 38º40 NW, 38,81ms; 52º30 NW, 44,01 ms; atingindo o ponto 67, deflete à direita e passa a confrontar com a Estrada Municipal da Palestina em linha com desenvolvimento na extensão de 565,00 ms, até o ponto 1, início desta descrição, encerrando uma área de 603.047,00ms² ou 21,92 alqueires paulistas. Cadastro nº 638.200.000.167-0 área total de 225,8 Ha. Fração mínima de parcelamento 2,0Ha.

Ônus/Observação: A execução é movida somente em face de Capes-Comercial Agropecuaria Poranga Ltda - Me. O sócio da empresa, Romeu Cianciarulo Junior, manifestou sua concordância com a penhora do imóvel para garantia do valor apurado nos autos.

Proprietários: Romeu Cianciarulo Junior - CPF: 135.247.018-76

Removido: Não

Localização: Estrada Municipal da Palestina, Juquiá, Jucituba/SP

Quantidade: 1



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 900.000,00 (Noventos mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 900.000,00 (Noventos mil reais)
Data da Avaliação: 11/09/2018
Data Penhora: 08/02/2019
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e cinquenta mil reais)

Anexo (s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

24- Processo: 0010983-49.2015.5.15.0015 - 1ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 71143 - 5º Cartório - Cuiabá/MT

Descrição: Um lote de terreno urbano, localizado na Avenida Fernando Correa da Costa, 5.898 - Parque Ohara, Cuiabá-MT, com área total de 6.265,25 metros quadrados, com os seguintes limites e confrontações: M1 - M2 - O marco M1 está localizado na divisa com a área de Hissao Ohara e Avenida Fernando Correa da Costa, daí segue com azimute 321º25'15", uma distância de 50,00m, até o marco M2.

M2 - M3 - Do marco M2, segue com azimute 52º24'44", uma distância de 124,00m, divisando com área da Petrobras Distribuidora S/A, até o marco M3.

M3 - M4 - Do marco M3, segue com rumos diversos uma distância de 59,20m, divisando com a Rua B, até o Marco M4.

M4 - M1 - Do marco M4, segue com azimute 232º27'53", uma distância de 125,75m, divisando com Hissao Ohara e lotes 13, 14, 15, 16 e 17, até o marco M1, origem do caminhamento.

Área: 6.265,25m².

Perímetro: 349,95m. Construção Averbada (Av.2):

Uma CONSTRUÇÃO COMERCIAL, situada à Avenida Fernando Correa da Costa, nº 5898, Coxipó, Cuiabá/MT, inscrição Municipal nº 01.3.34.001.0163.001, com área construída de 2.619,81m², construída em 02 pisos:

Piso Inferior: 05 Salas, Atendimento, 04 Depósitos, Recepção, Guarita, Refeitório, Descanso, Redário/Circulação, Controle, Almoxarife, Varanda, Escritório, Lavabos, 07 WC, 04 BWC, Chuveiro, Plataforma Carga Descarga, Pátio de Descarga.

Piso Superior: 03 Salas, Diretoria, Distrib. Almoxarifado.

Ônus/Observação: R.3 - 01- HIPOTECA de 1º Grau para garantia de Limite de Crédito Rotativo ao Banco Itaú/Unibanco, lavrada em 15/07/2.

AV.4 - INDISPONIBILIDADE, processo 016992015021090001 da 2ª Vara do Trabalho de Maringá/PR. AV.5 - INDISPONIBILIDADE, processo 00003806420155090020 da 1ª Vara do Trabalho de Maringá/PR. AV.6 - INDISPONIBILIDADE, processo 00003513120155090661 da 3ª Vara do Trabalho de Maringá/PR. AV.7 - INDISPONIBILIDADE, processo 00004227920155090872 da 5ª Vara do Trabalho de Maringá/PR.

Proprietários: Rodoviario Maringá Ltda - CNPJ: 04.020.348/0001-00

Removido: Não

Localização: Avenida Fernando Correa da Costa, 5898, Complemento: Coxipó, Parque Ohara, Cuiabá/MT - CEP: 78085-700

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.927.499,00 (Dois milhões e novecentos e vinte e sete mil e quatrocentos e noventa e nove reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.927.499,00 (Dois milhões e novecentos e vinte e sete mil e quatrocentos e noventa e nove reais)

Data da Avaliação: 27/06/2019

Data Penhora: 19/02/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.463.749,50 (Um milhão e quatrocentos e sessenta e três mil e setecentos e quarenta e nove mil reais e cinquenta centavos)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

25- Processo: 0010382-57.2017.5.15.0117 - VARA DO TRABALHO DE SÃO JOAQUIM DA BARRA

25.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 2187 - 1º Cartório – Ipuã/SP

Descrição: Um terreno situado na cidade de Ipuã/SP, que tem início à 90,40 metros da esquina da Rua Getúlio Vargas com a Avenida Princesa Regente, lado de numeração par da referida avenida, e no sentido decrescente da numeração dos prédios; daí segue rumo 46°30'NE fazendo frente para a avenida Princesa Regente por uma distância de 43,016 metros; daí deflete para a esquerda e segue rumo 01°56'NW, confrontando com terreno de propriedade de Aparecida Ávila Guarnieri por uma distância de 83,086 metros; daí deflete para a esquerda e segue rumo 84°17'SW margeando o Córrego Santana (antigo Barreiro) no sentido contrário aos das águas por uma distância de 83,951 metros; daí deflete para a esquerda e segue rumo 27°52'SE, confrontando com o prédio de nº 176 da Avenida Presidente Regente, de propriedade de Sebastião de Freitas Barbosa e outros por uma distância de 117,957 metros, onde encontra novamente o marco de início desta descrição, fechando o perímetro e encerrando uma área de 5.923,086 metros quadrados.

Conforme consta da matrícula do imóvel, Averbação n. 02 e no cadastro municipal, no terreno foram construídos dois prédios residenciais, um com área construída de 91,05 metros quadrados (recebeu o número 134, conforme constatei no local) e o outro com área de 63,00 metros quadrados (recebeu o número 124), totalizando 154,05 metros quadrados de construção. O imóvel está localizado em uma área periférica da zona urbana de Ipuã/SP, totalmente delimitado por cerca de arame, confrontando aos fundos com um córrego, caracterizando-se por ter grande parte desta área em formação de brejo; a casa edificada de n. 134 (com área de 91,05 metros quadrados), encontra-se em mau estado de uso e conservação, tendo sido construída de tijolos coberta com telhas de barro, rebocada e com paredes pintadas; já a casa de n.124 (com área de 63,00 metros quadrados) está em péssimo estado de uso e conservação, tendo sido construída de tijolos, coberta por telhas de zinco, está apenas rebocada, sem pintura. Imóvel cadastrado na municipalidade sob o nº 105365.05.0128.01.2-0.

Proprietários: Carlos Roberto De Melo & Cia Ltda - Me - CNPJ: 12.922.352/0001-83

Removido: Não

Localização: Avenida Princesa Regente, 124/134, Ipuã/SP - CEP: 14610-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Data da Avaliação: 14/03/2019

Data Penhora: 14/03/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

26- Processo: 0012931-26.2015.5.15.0015 - 1ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

26.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 62107 - 1º Cartório - Franca/SP

Descrição: O imóvel de matrícula n 62.107L livro n 02, do 1 Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franca/SP, assim descrito: "Uma casa de moradia situada nesta cidade de Franca-SP, 1 Subdistrito, a Rua "B" n 1456 e seu respectivo terreno composto do lote n 02 da quadra 03 do Jardim Seminário, medindo 10,00m de frente para a Rua "B"; igual dimensão nos fundos, confrontando com uma Travessa Particular; 15,00 m do lado direito, confrontando com o lote n 01 e igual dimensão do lado esquerdo, confrontando com o lote n 03."

Contribuinte: 03.11.12.024.02.00.

Obs.: O imóvel, localizado na Rua Padres Agostinianos, 1456, Jardim Seminário, Franca/SP, com área de 63,36 m2, conforme cadastro na Pref Municipal de Franca, é composto de dois quartos, um banheiro social, uma sala grande, cozinha, corredores nas laterais, um banheiro externo e garagem para um carro. De padrão simples.

Ônus/Observação: A Sra. Maria Ramona Carrião Dias, mãe dos proprietários, possui usufruto vitalício sobre



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

uma parte ideal correspondente à metade do imóvel.

O executado possui 20% do imóvel, porém o imóvel por ser indivisível será leiloado na sua integralidade. O imóvel não poderá ser arrematado por valor inferior ao da avaliação.

Proprietários:

VERA LUCIA SILVA VIDAL

CPF: 278.597.228-79

Removido: Não

Localização: Rua Padre Agostinianos, 1456, Jardim Seminário, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Data da Avaliação: 14/03/2019

Data Penhora: 14/03/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (100%): R\$ 250.000,00 (Duzentos e cinquenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

27- Processo: 0016600-16.2006.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

27.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DFL1707 Renavam: 798332921

Descrição: 01(um) veículo marca/modelo GM/ASTRA HATCH 5P CD, placa DFL-1707, cor preta, com pintura do teto e do capô desgastada, com pequenos riscos, para-choque dianteiro quebrado, código RENAVAL N° 798332921, motor com 208.840 km, em bom estado de conservação.

Proprietários: Luis Tiago de Paula - CPF: 219.445.948-09

Removido: Sim

Localização: Rua Milton Ferreiras Fontellas, 7280, Jardim Zanetti, Franca/ SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 17.000,00 (Dezesete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 17.000,00 (Dezesete mil reais)

Data da Avaliação: 08/04/2019

Data Penhora: 08/04/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 8.500,00 (Oito mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

28- Processo: 0012916-34.2016.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

28.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 46124 - 2º Cartório - Franca/SP

Descrição: Imóvel de matrícula nº 46.124, do 1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Franca/SP, assim descrito: Um terreno situado nesta cidade e comarca de Franca-SP, constituído do lote nº 40 da quadra nº 20, no loteamento denominado Residencial Jardim Vera Cruz II, medindo 10,00 m de frente para a Rua Antônio Dorigan, 10,00 m nos fundos, confrontando com o lote nº 14, 20,00 m do lado direito, confrontando com o lote nº 39 e 20,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 41, encerrando a área de 200,00 m2.

OBS.: Sobre o referido terreno foram construídos dois imóveis residenciais de padrão simples. O imóvel da frente possui cozinha, sala grande, um quarto e uma lavanderia. O imóvel dos fundos possui sala de T.V., copa e cozinha conjugadas, dois quartos e um banheiro. Referido imóvel recebeu o número 1.116 na Rua Antônio Dorigan, Jardim Vera Cruz II, Franca/SP. Ambos os imóveis não foram averbados.

Ônus/Observação: Considerando que os executados Adriano Carvalho Tavares e Evandro Carvalho Tavares

e são proprietários da parte ideal correspondente a 2/3 do imóvel, será reservado ao condômino alheio à



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

execução, a garantia do direito de preferência à arrematação ou a destinação de parte do produto da alienação. Assim, em atendimento ao disposto no § 2º do art. 843 do CPC, não será aceito lance por valor inferior ao da avaliação.

Proprietários: Evandro Carvalho Tavares - CPF: 098.997.618-18 e Adriano Carvalho Tavares - CPF: 300.531.288-77

Removido: Não

Localização: Rua Antonio Dorigan, 1116, Jardim Vera Cruz, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Data da Avaliação: 08/04/2019

Data Penhora: 08/04/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (100%): R\$ 100.000,00 (Cem mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

29- Processo: 0010641-96.2019.5.15.0015 - 1ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

29.1 Tipo do Bem: Outros

Identificação: 0114-70045

Descrição: Uma Máquina Tintométrica, marca HERO, modelo A-200 ARCHIMEDE, série 0114- 70045, 220 Volts, 200 Watts, com o misturador da mesma marca HERO, modelo TITAN- TS2810, série 0214-01525, 220 Volts, 4,0 Amp., em bom estado de conservação, mas sem a parte informatizada para teste de funcionamento.

Proprietários: Organic Química Eireli - Epp - CNPJ: 07.446.031/0001-10

Removido: Não

Localização: Avenida Alberto Pulicano, 3201, Distrito Industrial, Franca/SP - CEP: 14406-100

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)

Data da Avaliação: 04/05/2019

Data Penhora: 04/05/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 9.500,00 (Nove mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

29.2 Tipo do Bem: Outros

Identificação: 53141

Descrição: Um Transformador Trifásico de 300 kVA, marca SIEMENS, tipo KOUM 553/15, nº 53141, para instalação exterior, 50/60 Hz, Resfriamento LN, em bom estado de conservação.

Proprietários: Organic Química Eireli - Epp - CNPJ: 07.446.031/0001-10

Removido: Não

Localização: Avenida Alberto Pulicano, 3201, Franca/SP - CEP: 14406-100

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Data da Avaliação: 04/05/2019

Data Penhora: 04/05/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 7.500,00 (Sete mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Não há anexos cadastrados para este bem.

30- Processo: 0011159-97.2019.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

30.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Identificação: Nº de Série: 1216

Descrição: Duas chanfradeiras, marca Klein, 03 motores, cor azul, sendo uma sem a alça de identificação e a outra com o nº de série 1216, em bom estado de conservação.

Proprietários: Jair Antonio De Oliveira - CPF: 144.531.878-40

Removido: Não

Localização: Rua Sebastião Aparecido da Silva, 3323, Franca/SP

Quantidade: 2

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 3.000,00 (Três mil Reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 6.000,00 (Seis mil reais)

Data da Avaliação: 11/06/2019

Data Penhora: 11/06/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo Valor Unitário (50%): R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

Lance Mínimo Total Penhorado (50%): R\$ 3.000,00 (Três mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

31- Processo: 0011766-07.2016.5.15.0015 - 1ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: JZJ6165 Renavam: 780827040 Chassi: 93XJNK3402C117857

Descrição: O veículo Mitsubishi MMC / L200 4x4 GL, placa JZJ-6165, ano 2001/2002, chassi 93XJNK3402C117857, Renavam nº 00780827040, carroceria aberta, cabine dupla, a diesel, cor branca.

Proprietário: B. V. Comércio de Combustíveis Ltda.

Observações:

1. Bancos em mau estado de conservação
2. Pneu em bom estado de conservação.
3. Funilaria e pintura em regular estado.
4. Hodômetro: 328.507 km.
5. O motor de arranque está desmontado e com defeito.

Proprietários: Silvio de Barros - CPF: 138.589.888-71

Removido: Sim

Localização: Rua José Pacífico Faleiros , 1320, City Petrópolis, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 24.000,00 (Vinte e quatro mil reais)

Data da Avaliação: 22/08/2019

Data Penhora: 22/08/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

32- Processo: 0010305-40.2018.5.15.0076 - 2ª VARA DO TRABALHO DE FRANCA

32.1 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Uma Chanfradeira de 02 motores provavelmente da marca Aurora (marca não aparente), cor azul, s/n série, regular estado de uso e conservação

Proprietários: Passerine Industria e Comercio de Calçados Ltda - Me - CNPJ: 00.546.100/0001-18



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Removido: Não

Localização: Rua Hipólito Antônio Pinheiro, 3.620, Jardim Integração, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 02/09/2019

Data Penhora: 02/09/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 1.250,00 (Um mil e duzentos e cinquenta reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

32.2 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Um compressor de ar marca Motomil, 5-HP - 200 litros, 175 IBF/POL2, seminovo, fabricado em 09/10/2017, cor preta.

Proprietários: Passerine Industria e Comercio de Calçados Ltda - Me - CNPJ: 00.546.100/0001-18

Removido: Não

Localização: Rua Hipólito Antônio Pinheiro, 3.620, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais)

Data da Avaliação: 02/09/2019

Data Penhora: 02/09/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 900,00 (Novecentos mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

32.3 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Um vaporizador de cabedal, sem marca aparente, de aço inox, 22 volts, bom estado de uso e conservação.

Proprietários: Passerine Industria e Comercio de Calçados Ltda - Me - CNPJ: 00.546.100/0001-18

Removido: Não

Localização: Rua Hipólito Antônio Pinheiro, 3620, Jardim Integração, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500,00 (Um mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 02/09/2019

Data Penhora: 02/09/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

32.4 Tipo do Bem: Máquina/Equipamento

Descrição: Uma máquina carimbadeira de couros, pneumática, sem marca aparente, com mesa, cor azul

Proprietários: Passerine Industria e Comercio de Calçados Ltda - Me - CNPJ: 00.546.100/0001-18



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Removido: Não

Localização: Rua Hipólito Antônio Pinheiro, 3.620, Jardim Integração, Franca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.500.00 (Um mil e quinhentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1.500.00 (Um mil e quinhentos reais)

Data da Avaliação: 02/09/2019

Data Penhora: 02/09/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 750,00 (Setecentos e cinquenta reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

REGULAMENTO PARA PARTICIPAÇÃO NA HASTA PÚBLICA UNIFICADA DO TRT DA 15ª REGIÃO E DISPOSIÇÕES GERAIS

1) Os bens serão anunciados um a um, e vendidos em caráter *ad-corporis* e no estado de conservação em que se encontram; e ao final da Hasta, os bens que não forem objeto de arrematação serão apregoados novamente (repassados) na mesma data, podendo os lotes no repasse ser desmembrados, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão. Excepcionalmente, considerando a especificidade do bem e a dificuldade em encontrar licitantes, bem como a utilidade do lance para solução do processo, o Juiz da Divisão de Execução poderá aceitar lances inferiores ao mínimo estabelecido. Findo o repasse, não será aceito mais nenhum lance.

2) O lance inicial a ser ofertado será, em regra, de 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação, exceto para os lotes indicados com valor superior.

3) Quem pretender arrematar ditos bens deverá efetuar seu cadastramento, que poderá ser feito antecipadamente no site: www.e-confianca.com.br ou pessoalmente, caso em que, o interessado deverá comparecer no local indicado com antecedência, munido dos documentos pessoais (originais ou cópias autenticadas) de identificação como RG, CPF, e, em sendo pessoa jurídica, deverá também apresentar cópia autenticada do Contrato Social e devidas alterações, admitindo-se a representação por procuração pública com poderes específicos.

4) Constitui-se faculdade ao licitante o cadastramento e participação eletrônica através do site www.e-confianca.com.br eximindo-se o (a) Leiloeiro (a) e o TRT da 15ª Região de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato.

4.1. O interessado deverá cadastrar-se no endereço eletrônico www.e-confianca.com.br. O referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições do Provimento GP-CR N° 04/2015, assim como as demais condições dispostas neste edital.

4.2. Após o cadastramento, deverá ser encaminhado para a sede do (a) Leiloeiro (a), no endereço: Avenida Bras Olaia Acosta, 727, 5º Andar, Jardim Califórnia, CEP: 14026-230, Ribeirão Preto/SP, além da Via original do Termo de Adesão (Contrato de usuários para utilização do site), assinado e com firma reconhecida em cartório, as seguintes cópias autenticadas: a) carteira de identidade (RG), ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); b) cadastro de pessoa física (CPF); c) comprovante de estado civil; d) comprovante de residência em nome do interessado;

4.3. Os documentos referidos no item 4.2, deverão ser recepcionados pelo (a) Leiloeiro (a) até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

4.4. O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu login e senha.

5) Fica instituída a modalidade eletrônica de leilão judicial, que será aberto para recepção de lances com, no mínimo, 20 (vinte) dias de antecedência da data designada para o encerramento da hasta, que ocorrerá de forma simultânea na modalidade presencial.

5.1. Iniciada a Hasta, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados *in loco*, por meio de informação disponibilizada pelo leiloeiro na página eletrônica. O usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente anunciado aos presentes à Hasta Pública, propiciando a concorrência de igualdade de condições aos interessados.

6) Compete ao Juiz responsável pela hasta pública, na forma do artigo 7º do Provimento GP-CR N° 04/2015, proceder ao cancelamento de qualquer oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, quando houver descumprimento das condições estabelecidas no Edital ou no referido provimento ou quando a proposta apresentar irregularidade facilmente detectável;

7) O exercício do direito de preferência só poderá ser exercido na modalidade presencial;

8) No mesmo dia da Hasta Pública, no ato do acerto de contas, o arrematante deverá pagar parcela correspondente a, no mínimo 20% (vinte por cento) do valor do lance, além da comissão do leiloeiro, de 5% (cinco por cento) também sobre o valor do lance, admitindo-se pagamento em moeda corrente, comprovação de transferência online ou guia de depósito.

8.1. O saldo remanescente deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta, diretamente na agência bancária autorizada;

8.2. Na hipótese de o bem ser arrematado por oferta realizada eletronicamente, o (a) Leiloeiro (a) enviará ao arrematante, por mensagem eletrônica, as guias de depósito e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão, respectivamente, observado quanto aos percentuais devidos nos itens 8 e 8.1;

8.3. A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico do Leiloeiro, que a encaminhará à Divisão de Execução de Franca e ao Juízo da execução;

8.4. A não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado deverá ser comunicada imediatamente pelo (a) leiloeiro (a) à Divisão de Execução de Franca, informando-se, ainda, os lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo do disposto no item abaixo.

8.5. Ressalvada a hipótese do artigo 903, parágrafo 5º, do Novo Código de Processo Civil, a desistência da arrematação ou a ausência do depósito do saldo remanescente no prazo do item 8.1 acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao leiloeiro.

9) Caso o arrematante seja o próprio credor, no prazo de 3 dias, deverá ser efetuado o depósito do valor do lance que superar seu crédito sob pena de tornar sem efeito a arrematação, ou, se for o caso, de atribuí-la ao licitante concorrente. Nesta hipótese, a comissão do (a) Leiloeiro(a), calculada sobre o valor do lance, deverá ser paga no ato da hasta pública.

10) O credor que não adjudicar os bens constritos perante a Divisão de Execução de Franca antes da publicação do Edital só poderá adquiri-los presencialmente em hasta pública na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar o maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento de comissão do (a) Leiloeiro (a), na forma do Provimento.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

- 11)** Será admitido o parcelamento do pagamento da arrematação, em até 12 vezes, a critério do Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Franca, sendo que o pagamento da parcela inicial corresponderá a no mínimo 30% (trinta por cento) do valor do lance.
- 12)** Além da comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a cargo do arrematante, fará jus o (a) leiloeiro (a) ao ressarcimento das despesas incorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII, da CLT, que serão acrescidas à execução.
- 12.1.** Não será devida a comissão ao (à) Leiloeiro (a) na hipótese de desistência de que trata o parágrafo 5º do artigo 903 do Novo Código de Processo Civil, de anulação da arrematação ou se negativo o resultado da hasta.
- 12.2.** Anulada ou verificada a ineficácia da arrematação ou ocorrendo a desistência prevista no parágrafo 5º do artigo 903 do Novo Código de Processo Civil, o (a) leiloeiro (a) devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão corrigido pelo IPCA-E, imediatamente após o recebimento da comunicação pela Divisão de Execução de Franca.
- 12.3.** Na hipótese de acordo ou pagamento do débito após a publicação do edital, mas antes da realização da hasta pública, o leiloeiro fará jus à comissão no montante de 5% (cinco por cento) sobre o valor da execução atualizado.
- 12.4.** Se o valor da arrematação for superior ao crédito do exequente, as despesas conforme Item 12. poderão ser deduzidas do produto da arrematação.
- 12.5.** O executado ressarcirá as despesas previstas no Item 12, inclusive se, depois da remoção, sobrevier substituição da penhora, conciliação, pagamento, remição ou adjudicação.
- 13)** Os participantes dos leilões judiciais promovidos pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às Hastas Públicas.
- 14)** Todas as providências e despesas referentes à transferência do imóvel, tais como ITBI, foro laudêmio, taxas, alvarás, certidões, escrituras, registros e outras despesas pertinentes, inclusive débitos apurados junto ao INSS oriundos de construções ou reformas não averbadas no órgão competente, assim como eventuais taxas condominiais, correrão por conta do arrematante ou adjudicantes. Valores de IPTU em atraso ficarão a cargo do executado.
- 15)** Em relação às despesas incidentes sobre veículos, tais como IPVA e multas, não serão imputadas ao arrematante. Nestes casos o veículo será entregue livre e desembaraçado de qualquer encargo.
- 16)** Os Embargos à arrematação, de acordo com o artigo 903 do Novo Código de Processo Civil, não terão efeito suspensivo da venda realizada, considerando-se perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os Embargos.
- 17)** O prazo para eventuais embargos à arrematação ou adjudicação passará a fluir da data da Hasta Pública, independentemente de nova notificação.
- 18)** Os casos omissos e as dúvidas quanto à aplicabilidade do Provimento GP-CR Nº 04/2015 serão resolvidos por ato conjunto da Presidência e da Corregedoria deste Tribunal, sendo as ocorrências ou problemas judiciais dirimidos pelo Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Franca.

Por intermédio deste Edital, ficam intimadas as partes, respectivos patronos, em especial a executada e /ou



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

sócios, inclusive cônjuges, caso não o sejam por meio de qualquer outra forma legalmente estabelecida.

Ciência às partes.

Em 18 de fevereiro de 2020, Franca/SP.

Dr. Renato César Trevisani - Juiz do Trabalho da 15ª Região - Divisão de Execução de Franca Edital com a correspondência dos artigos do Novo Código de Processo Civil.