



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

**HASTA PÚBLICA Nº 2/2020 - CIRCUNSCRIÇÃO DE ARARAQUARA/SP
EDITAL DE LEILÃO – 29 de abril de 2020, às 9 horas**

O Excelentíssimo Senhor Doutor Carlos Alberto Frigieri, Juiz do Trabalho Coordenador da Divisão de Execução de Araraquara, na forma da Lei e nos termos dos Provimentos GP-CR desta Circunscrição, a seguir relacionados, ficando nomeada para a sua realização a leiloeira oficial, a Sra. MARILAINÉ BORGES DE PAULA, JUCESP nº 601 e RURAL FAESP nº 280:

1- Processo: 0000020-34.2014.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): José Roberto Barbosa da Silva

Executado (s): Serviter Serviços Terceirizados S/C Ltda.

1.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 6382 - 1º Cartório – Ribeirão Bonito/SP

Descrição: Um imóvel urbano situado na cidade de Ribeirão Bonito, constituído de um terreno, lote 07, quadra 41, do Jd. Boa Vista.

Proprietários: Ademir Pereira de Godoy - CPF: 060.181.418-50

Removido: Não

Localização: Rua Prefeito Emidio Lucato, Complemento: Lote 07, Quadra 41 - Cidade: Ribeirão Bonito/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5,000.00 (Cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 5,000.00 (Cinco mil reais)

Data da Avaliação: 10/09/2014

Data Penhora: 10/09/2014

Ordem da Penhora: 1

Valor do Lance Mínimo (90%): R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

2- Processo: 0042000-41.2009.5.15.0136 - VARA DO TRABALHO DE PIRASSUNUNGA

Exequentes(s): Noranei Gomes Xavier e outros

Executado (s): Moteis Copacabana Pirassununga Ltda. - ME e outros

2.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 63925 - 10º Cartório – São Paulo/SP

Descrição: Um apartamento nº 42, localizado no 4º andar do Edifício Palos Verdes, à Rua Purpurina, 60, no 39º subdistrito, Vila Madalena, com a área privativa de 84,92 m2, área comum de 53,73 m2, área total de 138,65 m2. Contribuinte nº 081.136.0353-0.

Ônus/Observação: Penhorado nos autos dos processos n.º:

a) 108248-52/2008, do 5.º Ofício Cível do Foro Regional XI - Pinheiros da Comarca de São Paulo/SP,

b) 42000-41/2009.5.15.0136, da Vara do Trabalho de Pirassununga/SP, e

c) 160500-86/2009, da 4.ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP.

Proprietários: Osvaldo Roberto Marques - CPF: 051.890.878-08

Removido: Não

Localização: Rua Purpurina, 60, Complemento: Apartamento 42, Bairro: Jardim Madalena - Cidade: São Paulo/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 700,000.00 (Setecentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 700,000.00 (Setecentos mil reais)

Data da Avaliação: 16/08/2016

Data Penhora: 25/04/2016

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 420.000,00 (Quatrocentos e vinte mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

3- Processo: 0001141-71.2012.5.15.0008 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Daiane Cristina Duarte

Executado (s): Antonio Mira de Assumpção Neto

3.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 138235 - 1º Cartório - São Carlos/SP

Descrição: Um terreno sem benfeitorias, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos, constituído do lote de nº 303 da Quadra 12 do Loteamento Residencial Monsenhor Romeu Tortorelli. Sobre o terreno existe uma construção de 70,59 metros quadrados.

Proprietários: Antonio Mira de Assumpção Neto - CPF: 074.086.428-97

Removido: Não

Localização: Lote nº 303 da Quadra 12 do Loteamento Residencial Monsenhor Romeu Tortorelli - Cidade: São Carlos/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 110,000.00 (Cento e dez mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 110,000.00 (Cento e dez mil reais)

Data da Avaliação: 31/05/2016

Data Penhora: 31/05/2016

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo: R\$ 66.000,00 (Sessenta e seis mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

4- Processo: 0011246-91.2015.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequentes(s): Marco Aurelio Carrare

Executado (s): Odair José Vilario

4.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: HBY2756 Chassi: 8AD3CN6BTCTG006927

Descrição: Veículo I/Peugeot 307 16 PR PK, placa HBY2756, preto, ano 2011, modelo 2012, chassi 8AD3CN6BTCTG006927, pneus em bom estado e 02 em ruim estado; estofamento em bom estado, lataria em bom estado, funcionando perfeitamente.

Proprietários: Odair José Vilário - CPF: 288.478.728-39

Removido: Não

Localização: Rua Gentil Ferreira da Silva, 530, Cidade: Mococa/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 27,000.00 (Vinte e sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 27,000.00 (Vinte e sete mil reais)

Data da Avaliação: 18/10/2016

Data Penhora: 18/10/2016

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%) : R\$ 13.500,00 (Treze mil e quinhentos reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

5- Processo: 0011010-98.2017.5.15.0035 - VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PARDO

Exequentes(s): Paulo Henrique Vietze

Executado (s): José Aparecido Gaino e outro

5.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ABJ7201 Renavam: 779414152 Chassi: 9BVA4B5A02E681065

Descrição: Veículo marca/modelo: VOLVO/FH12 380 4x2T; ano de fabricação/modelo: 2002; cor: branca; tipo do veículo: Caminhão Trator; espécie do veículo: Tração; categoria do veículo: aluguel; combustível: diesel; quantidade de eixos: 3; capacidade de carga do veículo: 45; capacidade de tração do veículo: 60; peso bruto do veículo: 23; potência do veículo: 380; câmbio: 3162697639684L; motor: D12C*279006*E.

Ônus/Observação: Proprietário: Transportadora Gaino Ltda.; CNPJ: 4700569/0001-46; Consta Restrição Administrativa e Alienação Fiduciária.

Constam débitos de IPVA; o último licenciamento refere-se ao ano 2014; a restrição financeira é em favor do Banco Abn Amro Real S/A; há bloqueios diversos, além de bloqueio Renajud e Transferência; Referido veículo foi encontrado trancado, sem bateria, com pneus de um dos eixos traseiros aparentando estado de conservação regular; pneus dianteiros em mau estado de conservação; faltam as rodas e pneus do terceiro eixo. No mais, referido veículo aparenta estado de conservação regular, mas as condições de funcionamento são indeterminadas.

Proprietários: Jose Aparecido Gaino - CPF: 868.580.338-15

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Neje Farah, 425 - Bairro: Bela Vista - Cidade: Sao José do Rio Pardo/SP - CEP: 13720-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 63,000.00 (Sessenta e três mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 63,000.00 (Sessenta e três mil reais)

Data da Avaliação: 15/01/2018

Data Penhora: 15/01/2017

Ordem da Penhora: 1

Valor do Lance Mínimo (50%): R\$ 31.500,00 (Trinta e um mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

5.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BBJ7227 Renavam: 782572715 Chassi: 9BVA4B5A02E682073

Descrição: Veículo marca/modelo: VOLVO/FH12 380 4x2T; ano de fabricação/modelo: 2002; cor: Azul; tipo do veículo: Caminhão Trator; espécie do veículo: Tração; categoria do veículo: Aluguel; combustível: Diesel; quantidade de eixos: 3; capacidade de carga do veículo: 45; capacidade de tração do veículo: 60; peso bruto do veículo: 23; potência do veículo: 380; câmbio: 31626976310340; motor: D12C*288887*E.

Ônus/Observação: proprietário: Transportadora Gaino Ltda.; CNPJ: 47005699/0001-46; consta Restrição Administrativa; Constam débitos de IPVA e multas; o último licenciamento refere-se ao ano 2014; há bloqueios diversos, além de bloqueio Renajud Transferência; Referido veículo encontra-se sem bateria, com pneus em mau estado de conservação, hodômetro marcando 927868-9. No mais, referido veículo aparenta estado de conservação regular, mas as condições de funcionamento são indeterminadas.

Proprietários: Jose Aparecido Gaino - CPF: 868.580.338-15

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Neje Farah, 425 - Bairro: Bela Vista - Cidade: Sao José do Rio Pardo/SP - CEP:



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

13720-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 64,000.00 (Sessenta e quatro mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 64,000.00 (Sessenta e quatro mil reais)

Data da Avaliação: 15/01/2018

Data Penhora: 15/01/2018

Ordem da Penhora: 1

Valor do Lance Mínimo (50%): R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

5.3 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CZB8189 Renavam: 739060937 Chassi: 9BVA4B5A0YE672868

Descrição: Veículo marca/modelo: Volvo/FH12 380 4x2T; ano de fabricação/modelo: 2000; cor: Azul; tipo do veículo: Caminhão Trator; espécie do veículo: Tração; categoria do veículo: Particular; combustível: Diesel; quantidade de eixos: 3; capacidade de carga do veículo: 57; capacidade de tração do veículo: 57; peso bruto do veículo: 20.1; potência do veículo: 380; câmbio: 3162697633617; motor: D12C192978.

Ônus/Observação: Proprietário: Gaino Centro de Distribuição e Armazéns; CNPJ: 05412361/0001-69;

Constam débitos de IPVA e multas; que o último licenciamento refere-se ao ano 2015; que há bloqueio Renajud Transferência;

Referido veículo foi encontrado trancado, sem bateria, com apenas duas rodas e dois pneus, estes em más condições de conservação; grade dianteira quebrada. No mais, referido veículo aparenta estado de conservação regular, mas as condições de funcionamento são indeterminadas.

Proprietários: Jose Aparecido Gaino - CPF: 868.580.338-15

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Neje Farah, 425 - Bairro: Bela Vista - Cidade: Sao José do Rio Pardo/SP - CEP: 13720-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 57,000.00 (Cinquenta e sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 57,000.00 (Cinquenta e sete mil reais)

Data da Avaliação: 15/01/2018

Data Penhora: 15/01/2018

Ordem da Penhora: 1

Valor do Lance Mínimo (50%): R\$ 28.500,00 (Vinte e oito mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

5.4 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BBJ7226 Renavam: 782572707 Chassi: 9BVA4B5A02E682072

Descrição: Veículo marca/modelo: Volvo/FH12 380 4x2T; ano de fabricação/modelo: 2002; cor: Azul; tipo do veículo: Caminhão Trator; espécie do veículo: Tração; categoria do veículo: Aluguel; combustível: Diesel; quantidade de eixos: 3; capacidade de carga do veículo: 45; capacidade de tração do veículo: 60; peso bruto do veículo: 23; potência do veículo: 380; câmbio: 31626976310111; motor: D12C*288886*E.

Ônus/Observação: Proprietário: Transportadora Gaino Ltda, CNPJ nº 47005699000146; Constam débitos de IPVA e multas; o último licenciamento refere-se ao ano 2014; há bloqueio Renajud Transferência;

Referido veículo foi encontrado sem bateria, sem a tampa do tanque de combustível, sem parte do painel onde é fixado o velocímetro, com algumas partes da carenagem plástica externa quebradas (em especial,



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

abaixo da porta do lado direito do veículo), com apenas uma roda e um pneu, este em más condições de conservação. No mais, referido veículo aparenta estado de conservação regular, mas as condições de funcionamento são indeterminadas.

Proprietários: Jose Aparecido Gaino - CPF: 868.580.338-15

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Neje Farah, 425 - Bairro: Bela Vista - Cidade: Sao José do Rio Pardo/SP - CEP: 13720-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 58,000.00 (Cinquenta e oito mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 58,000.00 (Cinquenta e oito mil reais)

Data da Avaliação: 15/01/2018

Data Penhora: 15/01/2018

Ordem da Penhora: 1

Valor do Lance Mínimo (50%): R\$ 29.000,00 (Vinte e nove mil reais)

Valor de Avaliação do Lote Integral: R\$ 242.000,00 (Duzentos e quarenta e dois mil reais)

Lance Mínimo do Lote Integral: R\$ 121.000,00 (Cento e vinte e um mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

6- Processo: 0010754-36.2014.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequentes(s): Maycon Gusmão da Silva

Executado (s): Clayton Rogério de Carvalho e outro

6.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DSK0686

Descrição: Um veículo Chevrolet/Meriva, placa DSK 0686, ano modelo 2006, cor preta, pneus em ruim estado, lataria em regular estado, estofamento em bom estado, mecânica no que se pode conferir: não está funcionando no momento, pois há um travamento em parte do motor.

Ônus/Observação: Veículo em nome de Rafael Rodrigues Silveira Silva, alienado ao Banco Itaú e com documentação atrasada desde 2013.

Proprietários: Clayton Rogerio de Carvalho - CPF: 281.987.088-04

Removido: Não

Localização: Rua Afonso Pena, 68 - Cidade: Mococa/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 14,000.00 (Quatorze mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 14,000.00 (Quatorze mil reais)

Data da Avaliação: 07/08/2017

Data Penhora: 07/08/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

7- Processo : 0982500-51.2005.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequentes(s): Sonia Maria Alves de Paiva

Executado (s): Clínica de Repouso Mococa S/A e outros

7.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CCZ1590 Renavam: 659785919 Chassi: 9BGSD68ZTTC813175

Descrição: Placa CCZ1590 - Município de Mococa A - GM/Corsa Super - Gasolina Cor Vermelha - Ano



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

de Fabricação/Modelo 1996/1996 - Renavam: 9BGSD68ZTTC813175 - Chassi: 9BGSD68ZTTC813175
Placa Ccz1590 - Município de Mococa - Gm/Corsa Super - Gasolina Cor Vermelha - Ano de
Fabricação/Modelo 1996/1996 - Renavam: 659785919 - Chassi: 9BGSD68ZTTC813175.

Ônus/Observação: Pneus: regular estado; lataria: regular estado; estofamento: regular estado; mecânica no
que se pode conferir: funcionando.

Proprietários: Nelson Plez Sobrinho - CPF: 016.644.718-80

Removido: Não

Localização: Rua Américo Assoline, 819, Bairro: Jardim Alvorada, Mococa/SP- CEP: 13730-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5,000.00 (Cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 5,000.00 (Cinco mil reais)

Data da Avaliação: 14/08/2017

Data Penhora: 14/08/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

8- Processo: 0011252-64.2016.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequentes(s): Jorge Inácio Filho e outros

Executado (s): M R G da Silva Eletromecânica e outros

8.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 11208 - 1º Cartório - Mococa/SP

Descrição: Uma casa de moradia contendo 89,12 m2 de área construída a qual recebeu o nº 758 (AV.4-11.208) e seu respectivo lote de terreno sob o nº "04" da quadra "59" do loteamento denominado "Chácara São Domingos" desta cidade, com frente para a Rua Dr. Gentil Ferreira da Silva, lado par, onde mede 12,00 metros; nos fundos confrontando com o lote nº 21 mede 12,00 metros; com 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº03; e de outro lado com o lote nº 05, forma regular, encerrando a área de 300,00 m2.

Ônus/Observação: Dação em pagamento averbada no imóvel declarada fraudulenta.

Proprietários: Marcos Roberto Gomes da Silva - CPF: 068.803.038-62

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Gentil Ferreira da Silva, Cidade: Mococa/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 200,000.00 (Duzentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 200,000.00 (Duzentos mil reais)

Data da Avaliação: 18/08/2017

Data Penhora: 18/08/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%):R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

9- Processo: 0011526-02.2017.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Danilo Libanio de Andrade

Executado (s): Adevanil Aparecido Borges

9.1 Tipo do Bem: Imóvel



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Identificação: Matrícula: 62958 - 1º Cartório – São Carlos/SP

Descrição: um terreno, sem benfeitorias, situado em São Carlos-SP, constituído do lote nº 15 da quadra nº 05 do Jardim Beatriz, com frente para a Rua Francisco Schiavone, sem número, medindo 12,00 x 25,00 metros, com a área total de 300,00 metros quadrados.

"Imóvel: Um terreno sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca de São Carlos, SP., no loteamento "Jardim Beatriz", constituído do Lote Nº15, da Quadra Nº05, medindo 12,00 metros de frente para a Rua: Francisco Schiavone (antiga Rua 08); de quem da rua olha para o terreno, do lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o LOTE Nº16; do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o Lote Nº14; e, nos fundos, mede 12,00 metros, confrontando com o Lote Nº10, encerrando uma área superficial de 300,00m²."

Cadastro Municipal 08.110.014.001

Descrição/Estado de Conservação: terreno necessitando terraplanagem e limpeza; murado e com calçada de cimento na frente; localizado entre os imóveis de nº 1592 e nº1610, em via pública asfaltada, servida de redes de água, esgoto e energia elétrica; em bairro predominantemente residencial.

Proprietários: Adevanil Aparecido Borges - CPF: 032.315.198-10

Removido: Não

Localização: Rua Francisco Schiavone S/N, Cidade: São Carlos/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 180.000.00 (Cento e oitenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 180.000.00 (Cento e oitenta mil reais)

Data da Avaliação: 27/09/2017

Data Penhora: 27/09/2017

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 108.000,00 (Cento e oito mil reais)

Anexo(s) do bem:

foto do imóvel:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/ft/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=14739

10- Processo: 0011156-26.2017.5.15.0008 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Walter Cezar Biselli Junior

Executado (s): Fernando Buffa

10.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 92189 - 1º Cartório - SAO CARLOS/SP

Descrição: Unidade autônoma designada apartamento 22, situado no 2º andar ou 3º pavimento do Edifício Cabreúva, localizado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, à Rua Paulino Botelho de Abreu Sampaio, nº 385, composto de: hall de entrada, sala, cozinha, área de serviço, 02 (dois) dormitórios, área de circulação e um banheiro social, possuindo a área útil privativa de 69,2575 m2, área comum de 32,77333 m2 e a área total de 102,03083 m2, com a participação de fração ideal de 8,333% no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comuns. Esta unidade tem como acessório, as vagas de garagem nºs 15 e 16, situadas no térreo ou 1º pavimento do edifício, comportando cada uma apenas um veículo médio de passeio.

Proprietários: Fernando Buffa - CPF: 056.443.028-57

Removido: Não

Localização: Rua Paulino Botelho de Abreu Sampaio, 385, Bairro: Jardim Bethania, Cidade: São Carlos/SP - CEP: 13561060

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 300.000.00 (Trezentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 300.000.00 (Trezentos mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Data da Avaliação: 15/03/2018

Data Penhora: 15/03/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 180.000,00 (Cento e oitenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

11- Processo: 0010529-37.2016.5.15.0079 - 2ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequentes(s): Sind Trab Ind Met Mec Matelet Araraquara Am Brasiliense

Executado (s): Hidral-Mac Industrial Ltda. e outros

11.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 102346 - 1º Cartório - Araraquara/SP

Descrição: Área B do desmembramento do Lote 06 da quadra A do loteamento denominado V Distrito Industrial de Araraquara... com área de 3.185,795 metros quadrados, com frente para a Avenida Mario Teixeira Mariano... conforme medidas e confrontações constantes da matrícula.

Benfeitorias não averbadas: dentro das medidas contidas na descrição do imóvel, existe um terreno murado, utilizado como estacionamento pela empresa Reclamada, com acesso por portão eletrônico em chapa de ferro; existe ainda uma outra parte separada por muro, com acesso por outro portão eletrônico, contendo uma construção de aproximadamente 110m2, utilizada como área de lazer, em alvenaria, aberta dos lados, coberta por telhas, sem laje ou forro, com piso de cerâmica, 01 forno à lenha, 01 churrasqueira, 01 pia de granito, 01 banheiro e 01 quartinho; separado ainda por um outro muro existe também um canil em alvenaria, com 04 abrigos para animais, cercados com telas de arame.

Ônus/Observação: OBS: consta na Matrícula desse imóvel que a executada o recebera por doação, sendo a destinação do mesmo, exclusivamente, para construção, instalação e funcionamento de estabelecimento industrial.

Ônus: existem penhoras anteriores averbadas na Matrícula.

ATENÇÃO: Determinação exarada no processo 10529-37.2016.5.15.0079, da 2ª VTde Araraquara: Valor mínimo fixado para lance é 70%; não havendo licitantes interessados em adquirir o bem neste percentual, o juízo deverá ser consultado e deliberará a respeito durante a hasta pública.

Proprietários: Hidral-Mac Industrial Ltda - CNPJ: 71.902.415/0001-07

Removido: Não

Localização: Avenida Profº Mario Teixeira Mariano Esq C/ R. Luís Carlos Doria Teixeira de Camargo, S/N, Complemento: Lote 6 - Área B - Quadra A, Bairro: 5º Distrito Industrial, Cidade: Araraquara/SP, CEP: 14800-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 530,000.00 (Quinhentos e trinta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 530,000.00 (Quinhentos e trinta mil reais)

Data da Avaliação: 19/03/2018

Data Penhora: 19/03/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (70%): R\$ 371.000,00 (Trezentos e setenta e um reais)

Anexo(s) do bem:

FOTOS:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=9921



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

12- Processo: 0010807-54.2016.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Lorival Jose Papesso

Executado (s): Costa & Goncalves Manutenções Elétricas e Hidráulicas Ltda. – ME e outros

12.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FGO4612

Descrição: Veículo marca Fiat, modelo Strada/Working CD, ano de fabricação 2012, modelo 2013, cor preta, placas FGO-4612, em regular estado, com pneus "meia-vida", estofamento rasgado, vidros em ordem, lataria e pintura com pequenos amassados e riscos, pára-choques danificados (dianteiro e traseiro), com uma lanterna traseira quebrada, capô desregulado, direção desgastada no apoio de mão.

Proprietários: Valdir Olimpio da Costa - CPF: 297.920.452-87

Removido: Não

Localização: Rua Dr. Duarte Nunes, 115, Cidade: Sao Carlos/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 25,000.00 (Vinte e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 25,000.00 (Vinte e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 03/04/2018

Data Penhora: 03/04/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

13- Processo: 0010569-90.2017.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequentes(s): Lucília Oliveira da Silva Alves

Executado (s): Robson Louiz Maringolo 37995465882 e outro

13.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CRJ8172

Descrição: Um veículo FORD/11000, placa CRJ8172, cor: azul; ano: 1980; pneus: regular estado; lataria: regular estado; estofamento: ruim estado; mecânica no que se pode conferir: funcionando.

Proprietários: Robson Louiz Maringolo - CPF: 379.954.658-82

Removido: Não

Localização: Avenida Brasil, 368, Cidade: Casa Branca/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 25,000.00 (Vinte e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 25,000.00 (Vinte e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 08/08/2018

Data Penhora: 08/08/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 12.500,00 (Doze mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

13.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CPG9901 Renavam: 403631270 Chassi: 9BFKXXL59JDB84166

Descrição: Veículo camioneta FORD/F4000, cinza; ano 1988; pneus, lataria e estofamento em regular estado. O veículo encontra-se em oficina mecânica para refazimento do motor.

Ônus/Observação: Não

Proprietários: Robson Louiz Maringolo - CPF: 379.954.658-82



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Removido: Não

Localização: Avenida Brasil, 368 Bairro: Jardim Alvorada - Cidade: Casa Branca - CEP: 13700-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 30,000.00 (Trinta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 30,000.00 (Trinta mil reais)

Data da Avaliação: 08/08/2018

Data Penhora: 08/08/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Valor de Avaliação do Lote Integral: R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais)

Lance Mínimo do Lote Integral: R\$ 27.500,00 (Vinte e sete mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

14- Processo: 0001326-64.2013.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequentes(s): Ademilson Donizeti da Silva e outros

Executado (s): Project Projetos e Serviços Elétricos Eireli – EPP e outros

14.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 15590 - 1º Cartório - Lucélia/SP

Descrição: Um terreno urbano, constituído por parte do lote nº 06 (SEIS), da Quadra nº 46 (quarenta e seis), situado do lado par da Rua Prefeito Arnaldo Pozzetti, distante 82,50 metros da Rua Carlos Donatoni, que é a esquina mais próxima, localizado no Lado Sul, desta cidade e comarca de Lucelia, com a área superficial de 300,00 metros quadrados, dentro das seguintes medidas e divisas: 7,50 metros pela frente, em divisa a Rua Prefeito Arnaldo Pozzetti; 7,50 metros pelos fundos, em divisa com o lote nº 19; 40,00 metros pelo lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, em divisa com o lote nº 07; e 40,00 metros pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, em divisa com parte do lote nº 06.

CADASTRO: 2017/00

O imóvel encontra-se em regular estado de conservação, sendo avaliado no valor de mercado por R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais) e avalio a parte ideal penhorada de 8,33 % em R\$ 2.332,40 (dois mil, trezentos e trinta e dois reais e quarenta centavos).

Ônus/Observação: Consta ter sido decretada indisponibilidade do bem nos autos dos processos 000098219201351500130 (Av. 1); 00696003420095150040 (Av. 2) e 00100248620135150035 (Av. 3);

PROPRIETÁRIOS DO IMÓVEL:

- 1) Marly Genoveva dos Santos, CPF 051.590.568-23 (parte ideal correspondente a 6/12);
- 2) Célia Ribeiro dos Santos Carrilho, CPF 086.589.678-08, casada com Luiz Carlos Carrilho, CPF 023.635.158-38 (parte ideal correspondente a 1/12);
- 3) Shirley Ribeiro dos Santos Gisler, CPF 074.839.548-25, casada com Johann Anton Gisler, CPF 141.920.158-11 (parte ideal correspondente a 1/12);
- 4) Selma Ribeiro dos Santos, CPF 034.359.488-92 (parte ideal correspondente a 1/12);
- 5) Valticinei Ribeiro dos Santos, CPF 121.167.498-32 (parte ideal correspondente a 1/12);
- 6) Izidoro Ribeiro dos Santos Júnior, CPF 270.639.958-98 (parte ideal correspondente a 1/12);
- 7) Marcos Ribeiro dos Santos, CPF 107.369.338-40 (parte ideal correspondente a 1/12);

Observação: Há determinação para que o lance mínimo para arrematação seja de 100% do valor da avaliação R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais).

Proprietários: Celia Ribeiro dos Santos Carrilho - CPF: 086.589.678-08

Removido: Não

Localização: Rua Prefeito Arnaldo Pozzetti (lado par), S/Nº Cidade: Lucelia/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 28,000.00 (Vinte e oito mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 28,000.00 (Vinte e oito mil reais)

Data da Avaliação: 24/09/2018

Data Penhora: 16/08/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (100%): R\$ 28.000,00 (Vinte e oito mil reais)

Anexo(s) do bem:

Auto de avaliação:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/ft/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15195

15- Processo: 0011022-64.2015.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Sind Trab Ind Met Mec Mat Elet de São Carlos e Ibaté

Executado (s): Rok-Estruturas Metálicas Ltda. – ME e outros

15.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DSE5255 Renavam: 885110536 Chassi: 8AJEZ39G562504343

Descrição: I/Toyota Hilux CD 4x2 SRV 3.0, Cor Verde, Ano e Modelo 2006, A Diesel.

Estado de Conservação: lataria em bom estado, com pequeno amassado na lateral traseira direita e para-choque traseiro, sem outras batidas aparentes; pintura em regular estado, apresentando vários riscos; tampa traseira da carroceria com pintura raspada; assoalho da carroceria em bom estado; pneus meia-vida; bancos em tecido cinza e revestimentos internos das portas e teto na cor cinza, tudo em bom estado; hodômetro marcando 301.314km/rodados no ato da penhora; motor, mecânica e elétrica em normal funcionamento.

Proprietários: Rok-Estruturas Metalicas Ltda - Me CNPJ: 67.902.676/0001-41

Removido: Não

Localização: Avenida Pau Brasil, 59, Bairro: Jardim Citelli, Cidade: São Carlos/SP - CEP: 13569-615

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 40,000.00 (Quarenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 40,000.00 (Quarenta mil reais)

Data da Avaliação: 27/08/2018

Data Penhora: 27/08/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais)

Anexo(s) do bem:

FOTOS DO VEICULO HILUX DSE5255:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/ft/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=11541

16- Processo: 0011076-30.2015.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Jonathan Rocha de Albuquerque

Executado (s): Sibely Di Genova Parciasepe – ME e outro

16.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 69240 - 1º Cartório – São Carlos/SP

Descrição: A nua propriedade de uma casa de moradia, situada no Município de Ibaté-SP, com frente para a Rua Bernardino de Campos, nº 581 e 581F, existindo nos fundos uma edícula com 04 cômodos. Edificação 9,00 metros de frente por 44,00 metros de frente aos fundos, ou seja, 352,00 metros quadrados.

Ônus/Observação: Há cláusula de usufruto vitalício registrada no imóvel.

Proprietários: Sibely Di Genova Parciasepe - CPF: 286.888.558-62

Removido: Não

Localização: Rua Bernardino de Campos, 581 - Cidade: Ibaté/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 135,000.00 (Cento e trinta e cinco reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 135,000.00 (Cento e trinta e cinco reais)

Data da Avaliação: 20/09/2018

Data Penhora: 20/09/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 81.000,00 (Oitenta e um mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

17- Processo: 0010723-82.2018.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequentes(s): Juliano Lopes Gomes

Executado (s): Eduardo Martins Sebastião

17.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CZI5195 Renavam: 780662415 Chassi: 9bd27801222804081

Descrição: 01 Veículo Fiat Strada, Working, Ano/Modelo 2002, Cinza, customizado com faixa laranja, com a escrita Protobello Portões e Motores. Em regular estado geral, apresentado diversos arranhões leves na pintura. Não amassado. Pneus meia vida. Banco com pequeno rasgo. Motor e câmbio em bom estado de funcionamento.

Proprietários: Eduardo Martins Sebastião – CPF: 140.097.768-11

Removido: Não

Localização: Rua Miguel Petroni, 1838 - Bairro: Jd Bandeirantes - Cidade: Sao Carlos/SP - CEP: 3562-190

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 13,000.00 (Treze mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 13,000.00 (Treze mil reais)

Data da Avaliação: 03/10/2018

Data Penhora: 03/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 6.500,00 (Seis mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

18- Processo: 0010726-60.2014.5.15.0079 - 2ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequentes(s): Nelcilene de Cassia Candido da Silva e outros

Executado(s): Neusa Aparecida Stuchi Fulco – ME e outros

18.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 39506 - 1º Cartório - Araraquara/SP

Descrição: Uma área de terras, desmembrada da Chácara Água Branca, localizada na Sesmaria do Ouro, neste município, com 10.000mts 2 designada por lote 03 da quadra "A", com as seguintes confrontações: na frente com uma Estrada Particular, onde mede 100,00 metros; de um lado com Alberto Von Poelnitz, onde mede 100,00 metros; de outro lado com Jose Alves da Silva, onde mede 100,00 metros e finalmente nos fundos com Valeriano Alvarez, onde mede 100,00 metros.

BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS NA MATRÍCULA:

1 barracão seminovo, onde funciona a Peixaria Morada do Sol, de aproximadamente, 440m2; 1 casa de, aproximadamente, 163m², aparentemente em bom estado de conservação; 1 casa de caseiro de, aproximadamente, 60m², em péssimo estado de conservação.

Proprietários: Agnaldo Fulco - CPF: 019.967.588-02

Removido: Não

Localização: Rua Lavíneo de Arruda Falcão , 281, Complemento: Jardim Arco Iris (Lote 03 Quadra A), Bairro:



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Jardim Arco Iris - Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14800-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 642,900.00 (Seiscentos e quarenta e dois mil e novecentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 642,900.00 (Seiscentos e quarenta e dois mil e novecentos reais)

Data da Avaliação: 10/10/2018

Data Penhora: 10/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 385.740,00 (Trezentos e oitenta e cinco mil e setecentos e quarenta reais)

Anexo(s) do bem:

FOTO DO IMÓVEL PENHORADO E DAS BENFEITORIAS:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=12081

19- Processo: 0001022-73.2013.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequirente(s): Jose Maciel do Nascimento e outros

Executado(s): Daniel Eugeni e outro

19.1 Tipo do Bem: Outros

Descrição: 01 égua alazã (marrom claro), com crina em tom dourado, árabe, puro-sangue, com mancha na cor branca na testa e no focinho, aparentemente saudável, própria para reprodução.

Proprietários: Daniel Eugeni - CPF: 284.965.738-77

Removido: Não

Localização: Alameda das Sibipirunas, poste 19/5 - Bairro: Vale da Santa Felicidade - Cidade: São Carlos/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 40,000.00 (Quarenta mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 40,000.00 (Quarenta mil reais)

Data da Avaliação: 22/10/2018

Data Penhora: 22/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (30%): R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

20- Processo: 0010358-80.2016.5.15.0079 - 2ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequirente(s): Sind Trab Ind Met Mec Matelet Araraquara Am Brasiliense e outro

Executado(s): Dalfor Equipamentos Ltda.

20.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 116597 - 1º Cartório - Araraquara/SP

Descrição: Terreno designado Área "1A" do desmembramento da Gleba "1" (Chácara Zulmira) localizada na Rua Luiz Sanches, s/n, Fazenda Santo Antonio do Lageado, em Araraquara, com a superfície de 11.379,03 metros quadrados. No terreno foi construído um prédio (comercial) com 206,04 metros quadrados.

Ônus/Observação: Por meio de decisão, foi declarada a ineficácia da dação em pagamento do bem (averbada no R.6 da matrícula), porquanto ocorrida em fraude à execução.

Proprietários: Dalfor Equipamentos Ltda - CNPJ: 74.455.361/0001-69

Removido: Não

Localização: Rua Luiz Sanches, S/N, Bairro: Fazenda Santo Antonio Do Lageado Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14800-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 570,000.00 (Quinhentos e setenta mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Valor Total Penhorado: R\$ 570.000,00 (Quinhentos e setenta mil reais)
Data da Avaliação: 26/10/2018
Data Penhora: 26/10/2018
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (60%): R\$ 342.000,00 (Trezentos e quarenta e dois mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

21- Processo: 0001738-37.2012.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequente(s): Marcelo Bezerra Ciriaco
Executado(s): Ana Lucia da Costa Silva Construções – EPP e outros

21.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BKJ9916 Chassi: 9BGJVP15DGB25125

Descrição: 01 veículo GM Caravan Comodoro, ano e modelo 1.986, placa BKJ 9916, cor azul marinho, em mau estdo de uso e conservação no que diz respeito à funilaria, pintura, bancos e pneus. O funcionamento não pôde ser verificado em razão do não funcionamento da bateria. O veículo apresenta pintura bastante danificada por estar exposto às intempéries. Nada mais.

Proprietários: Ana Lucia da Costa Silva – CPF: 217.070.668-25

Removido: Não

Localização: Rua Dourado, 294 Bairro: Jardim Cruzado - Cidade: IBATE UF: SP CEP: 14815000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1,800.00 (Um mil e oitocentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 1,800.00 (Um mil e oitocentos reais)

Data da Avaliação: 26/10/2018

Data Penhora: 26/10/2018

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 900,00 (Novecentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

22- Processo: 0012512-27.2015.5.15.0008 - 1ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequente(s): Luiz Antonio Leme

Executado(s): Antari Comercio de Metais Ltda. – EPP

22.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 44258 - 1º Cartório – São Carlos/SP

Descrição: "... terreno, em sua integridade, com 17,00 metros de frente (...), 98,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados (...), e 21,00 metros de largura nos fundos ...", e respectivas benfeitorias averbadas, conforme registra a AV2 de referida matrícula: "... foi edificado nesse imóvel um barracão (depósito de ferro) à Rua Cel. Julio Augusto de Oliveira Sales, emplacado com nº 369, área construída de 342,00 m²...", bem como suas benfeitorias não averbadas.

Consta no Cadastro Municipal desse imóvel, sob nº 05.105.007.001-6 as seguintes medidas:

Área do Terreno 1973,12 m²

Área Construída 1.611,67 m² (total)

Descrição das benfeitorias totais: ampla edificação para fins industriais ou comerciais, com paredes em alvenaria, telhado sustentado por estruturas de ferro, coberto com telhas metálicas, piso de concreto, com uma parede dividindo o barracão em 02 partes, com acesso interno de uma para a outra parte:

Primeira parte do barracão: entrada pela Rua Cel. Julio Augusto de Oliveira, contendo a maior área industria,



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

com um escritórios em alvenaria, com 02 andares, sendo o térreo com 02 salas e 01 banheiro azulejado, e o andar superior com 02 salas, banheiro azulejado e a cozinha com pia; com área livre na frente para estacionamento descoberto;

Segunda parte do barracão: entrada pela Av. Santa Gertrudes, 340/344, composto de 02 compartimentos industriais menores, 01 banheiro azulejado e 01 pequena cozinha com pia.

Estado de conservação: edificação classificada como de padrão médio, em regular estado de conservação geral, necessitando nova pintura.

OBS: A área em que está inserido este imóvel é tipicamente comercial/industrial, sendo servida de vias asfaltadas, energia elétrica, transporte público e esgoto.

Ônus/Observação: constam na Matrícula desse imóvel averbações de diversas penhoras.

Proprietários: Antari Comercio de Metais Eireli - CNPJ: 45.360.419/0001-92

Removido: Não

Localização: Rua Cel Julio Augusto de Oliveira Salles, 369, Complemento: acesso nos fundos pela Rua Santa Gertrudes, nº 340 / 344 - Bairro: Vila Izabel - Cidade: São Carlos/SP - CEP: 13570-820

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 2,751,103.50 (Dois milhões e setecentos e cinquenta e um mil reais e cento e três reais e cinquenta centavos)

Valor Total Penhorado: R\$ 2,751,103.50 (Dois milhões e setecentos e cinquenta e um mil reais e cento e três reais e cinquenta centavos)

Data da Avaliação: 22/02/2019

Data Penhora: 22/02/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 1.650.662,10 (Um milhão e seissentos e cinquenta mil e seissentos e sessenta e dois reais e dez centavos)

Anexo(s) do bem:

FOTO DO IMÓVEL:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=13702

23- Processo: 0011222-80.2015.5.15.0006 - 1ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequente(s): Jocely Seolin Zelante

Executado(s): Medidas Comercial Hidroeletrico Ltda – Me e outro

23.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 5485 - 1º Cartório - Itai/SP

Descrição: Lote "05" da Quadra "GL" do loteamento denominado "Terras de Santa Cristina - Gleba II", com área de 360 m².

Ônus/Observação: Há penhora anterior

Proprietários: Claudio Sebastiao Jesuino Alexandre - CPF: 856.763.498-91

Removido: Não

Localização: Lote "05" da Quadra "GL" do loteamento denominado "Terras de Santa Cristina - Gleba II".

Cidade: Itai/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 25,000.00 (Vinte e cinco mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 25,000.00 (Vinte e cinco mil reais)

Data da Avaliação: 12/04/2019

Data Penhora: 12/04/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

24- Processo: 0010568-57.2016.5.15.0136 - VARA DO TRABALHO DE PIRASSUNUNGA

Exequente(s): Jairo Valdir Pereira da Rocha e outro

Executado(s): Auto Posto B.A Ltda. - ME e outros

24.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 4364 - 1º Cartório - Pirassununga/SP

Descrição: 50% de um imóvel situado à rua Duque de Caxias, 2.277 (atual 2063 - av. 4), esquina da rua Amador Bueno, consistente em um prédio próprio para o comércio e seu respectivo terreno, com medidas e confrontações constantes da matrícula n. 4.364, constante nos presentes autos em epígrafe.

Proprietários: Julio Juliano Balducci Junior - CPF: 005.751.888-20

Removido: Não

Localização: Rua Duque de Caxias, 277, Bairro: Centro, Cidade: Pirassununga/SP - CEP: 13630-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 500,000.00 (Quinhentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 500,000.00 (Quinhentos mil reais)

Data da Avaliação: 25/04/2019

Data Penhora: 25/04/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 300.00,00 (Trezentos mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

25- Processo: 0012865-30.2016.5.15.0106 - 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO CARLOS

Exequente(s): Marcio Luiz Campanhone

Executado(s): Maria Aparecida Gibin – ME e outro

25.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FTA2099 Renavam: 1003540136 Chassi: 93XHYKB8TECE87505

Descrição: Um veículo MMC/L200 TRITON HPE D, cor preta, cabine dupla, a diesel.

Estado de conservação: veículo com bancos de couro, pneus bons, lataria em bom estado, faróis e lanternas em bom estado de conservação, vidros e espelhos, para-choques, tudo estava em bom estado de conservação, aparentando normal funcionamento.

Proprietários: Maria Aparecida Gibin - CPF: 167.198.298-31

Removido: Não

Localização: Avenida Henrique Gregori, 70, Bairro: Vila Carmem, Cidade: São Carlos/SP - CEP: 13574-540

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 90,000.00 (Noventa mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 90,000.00 (Noventa mil reais)

Data da Avaliação: 17/05/2019

Data Penhora: 17/05/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 45.000,00 (Quarenta e cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:

FOTO DO VEÍCULO:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/ft/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=14655



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

25.2 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 107438 - 1º Cartório – São Carlos/SP

Descrição: Unidade autônoma designada apartamento nº 21, localizada no 2º andar do Bloco nº 08, com acesso pela Alameda 71, dentro do empreendimento denominado Condomínio Dr. Romeu Santini II, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP, anexo ao Jardim Botafogo, à Alameda 09, nº 20, composto de sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, hall, 02 dormitórios e banheiro, com uma área útil de 47,15 m², área comum de 4,2656 m², totalizando 51,4156 m², com uma fração ideal no terreno de 190,059160 m², correspondente a 0,178571%.

Observações:

Av.3 registra o atual Cadastro Municipal 08.223.008.009

Av.5 registra que atual denominação da Alameda 9 é R. Herbert de Souza (Betinho), com frente para o nº 300.

R.7 registra que a executada é proprietária de 1/3 desse imóvel.

Estado de conservação: imóvel com baixo padrão de acabamento, em médio estado de conservação geral, necessitando renovação da pintura interna do apartamento e da área comum, bem como das paredes externas do prédio; banheiro, cozinha e lavanderia com paredes revestidas de cerâmica em estado desgastado, piso em cerâmica também desgastado, assim como as peças do banheiro e pia da cozinha, podendo ser melhorados com polimento e limpeza ou com eventual substituição.

Ônus/Observação: Observe-se que o valor mínimo de venda do bem deve corresponder a 80% do valor total penhorado.

Proprietários: Maria Aparecida Gibin - CPF: 167.198.298-31

Removido: Não

Localização: R. Herbert de Souza (Betinho), nº 300 bloco 08, Apto 21, 2º andar, Condomínio Romeu Santini II, Botafogo - São Carlos/SP, 300, Complemento: bloco 08, Apto 21 2º andar, Bairro: Condomínio Romeu Santini II, anexo ao Botafogo - Cidade: São Carlos - CEP: 13575-878

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 78,000.00 (Setenta e oito mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 78,000.00 (Setenta e oito mil reais)

Data da Avaliação: 17/05/2019

Data Penhora: 17/05/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (80%): R\$ 62.400,00 (Sessenta e dois mil e quatrocentos reais)

Valor de Avaliação do Lote Integral: R\$ 168.000,00 (Cento e sessenta e oito mil reais)

Lance Mínimo do Lote Integral: R\$ 107.400,00 (Cento e sete mil e quatrocentos mil reais)

Anexo(s) do bem:

foto do imóvel :

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/ft/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=14656

26- Processo: 0010246-85.2017.5.15.0141 - VARA DO TRABALHO DE MOCOCA

Exequente(s): Hugo Cristiano Gonzalez

Executado(s): Fredi Gildo Mergi – ME e outro

26.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CBY4755 Renavam: 632323663

Descrição: Placa: CBY4755 Município/UF: Mococa - SP Marca: IMP/MAZDA MX-3 PB Ano Fabricação: 1994 Ano Modelo: 1995 Cor: Verde - Renavam: 00632323663 Combustível: Gasolina

Ônus/Observação: Conservação: Lataria em bom estado, estofamento em bom estado, mecânica, no que se pode conferir, em bom estado.

Proprietários: Fredi Gildo Mergi - CPF: 120.702.958-00

Removido: Não



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Localização: Rua Pedro Boaratti, 215, Cidade: Mococa/SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 10,000.00 (Dez mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 10,000.00 (Dez mil reais)
Data da Avaliação: 29/05/2019
Data Penhora: 29/05/2019
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

26.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: BXV3883 Renavam: 431622035
Descrição: Placa: BXV3883 Município/UF: Arceburgo – MG - Marca: IMP/KAWASAKI Ano Fabricação: 1991
Ano Modelo: 1991 Cor: Verde Renavam: 00431622035 Combustível: Gasolina
Ônus/Observação: Conservação: Lataria em bom estado, estofamento em bom estado, mecânica, no que se pode conferir, em mau estado.
Proprietários: Fredi Gildo Mergi - CPF: 120.702.958-00
Removido: Não
Localização: Rua Pedro Boaratti, 215 - Cidade: Mococa/SP
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 5,162.00 (Cinco mil e cento e sessenta e dois reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 5,162.00 (Cinco mil e cento e sessenta e dois reais)
Data da Avaliação: 29/05/2019
Data Penhora: 29/05/2019
Ordem da Penhora: 1
Lance Mínimo (50%): R\$ 2.581,00 (Dois mil e quinhentos e oitenta e um reais)
Valor de Avaliação do Lote Integral: R\$ 15.162,00 (Quinze mil e cento e sessenta e dois reais)
Lance Mínimo do Lote Integral: R\$ 7.581,00 (Sete mil e quinhentos e oitenta e um reais)

Anexo(s) do bem:
Não há anexos cadastrados para este bem.

27- Processo: 0011424-16.2019.5.15.0136 - VARA DO TRABALHO DE PIRASSUNUNGA

Exequente(s): Alexandre Gomes de Sousa

Executado(s): Enpace - Engenharia e Consultoria Ltda - Eireli – EPP e outros

27.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ERN9696 Renavam: 310062373 Chassi: 9BGCS80X0BB302136
Descrição: Veículo Chevrolet/Montana Sport, ano/modelo: 2011/2011, flex, cor: preta, semi-novo e em razoável estado de uso, conservação e funcionamento.
Proprietários: Enpace - Engenharia e Consultoria Ltda - Eireli - Epp - CNPJ:07.554.364/0001-62
Removido: Não
Localização: Alameda das Gardenias, 4199 Bairro: Cidade Jardim - Cidade: Pirassununga/SP - CEP: 13630-000
Quantidade: 1
Percentual da Penhora: 100.00%
Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 30,000.00 (Trinta mil reais)
Valor Total Penhorado: R\$ 30,000.00 (Trinta mil reais)



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Data da Avaliação: 28/06/2019

Data Penhora: 28/06/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

28- Processo: 0010777-32.2018.5.15.0079 - 2ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequente(s): Luis Carlos de Jesus Silva

Executado(s): Bruno Enrique Afonso – Me e outro

28.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: CVH3232

Descrição: Um veículo marca/modelo VW/GOL 16V, ano de fabricação 1998, ano modelo 1999, cor cinza, 02 portas, cap/pot/cil: 5L/070cv, placa CVH3232, chassi 9BWZZZ377WP554503, renavam 00699767377, combustível gasolina, sem reserva, o qual se encontra com avarias na lataria, apresentando diversos amassados no capô, pintura em bom estado de conservação, pneus dianteiros em bom estado de conservação, pneus traseiros meia vida, banco do motorista com um pequeno rasgado, hodômetro marcando 205.760 Km rodados, em uso e funcionamento

Ônus/Observação: Referido veículo possui restrição de circulação nos autos dos Processos 0000221-64.2018.5.07.0023, 0000222-49.2018.5.07.0023 e 0000351-54.2018.5.07.0023, todos da Única Vara do Trabalho de Limeiro do Norte - TRT de 7ª Região.

Proprietários: Bruno Enrique Afonso - CPF: 357.978.528-10

Removido: Não

Localização: Av. José Carlos Galvão de Moura, 257 Bairro: Jardim Nova Rincão - Cidade: Rincão/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7,000.00 (Sete mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 7,000.00 (Sete mil reais)

Data da Avaliação: 23/10/2019

Data Penhora: 23/10/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 3.500,00 (Tres mil e quinhentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

29- Processo: 0011108-89.2018.5.15.0151 - 3ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequente(s): Carlos Roberto Barbosa Gouveia

Executado(s): Ingrid de Oliveira Usinagem – Me e outro

29.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: DKZ7018

Descrição: Um veículo marca/modelo GM/Celta 4p Life, ano 2004, modelo 2005, placa DKZ7018, chassi nº 9BGRZ48X05G100448, cor prata, cap/pot/cit 5L/1000 cc, combustível gasolina, renavam nº 00842806326, sem reserva, o qual se encontra com os pneus em bom estado de conservação, lataria apresentando um pequeno amassado no para-lama dianteiro do lado do passageiro e o restante em bom estado de conservação, um pequeno trinco no para-brisa, banco do motorista com pequeno rasgado, hodômetro marcando 151.936 Km rodados, em uso e funcionamento.

Ônus/Observação: Referido veículo possui uma restrição de transferência, nos autos do Processo 0012288-27.2017.5.15.0006 e uma restrição de circulação nos autos do Processo 0012308- 18.2017.5.15.0006, ambos da 1ª Vara do Trabalho de Araraquara-SP.



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Proprietários: Ingrid de Oliveira - CPF: 333.776.688-96

Removido: Não

Localização: Av. Jorge Bocci, 195 Bairro: Jardim Santa Terezinha - Cidade: Américo Brasiliense/SP

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 12,600.00 (Doze mil e seissentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 12,600.00 (Doze mil e seissentos reais)

Data da Avaliação: 18/11/2019

Data Penhora: 18/11/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 6.300,00 (Seis mil e trezentos reais)

Anexo(s) do bem:

Não há anexos cadastrados para este bem.

30- Processo: 0011177-08.2017.5.15.0006 - 1ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequente(s): Rogerio Fernandes Nepomuceno e outro

Executado(s): Macfrutas Comercio de Frutas Ltda. e outros

30.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FRU5594 Renavam: 1046762688 Chassi: 93HRV2870GZ107532

Descrição: Veículo marca HONDA/HR-V EXL CVT, cor branca, FB 2015, MD 2016, potência 140 cv, FLEX, motor 1.8, 04 portas.

Estado de conservação: pintura e funilaria em bom estado, hodômetro marcando 137.096 Km, bancos em couro, pequeno arranhão no para-choque dianteiro direito, pneus em bom estado de conservação.

Ônus/Observação: 1) Comprovante de débitos do DETRAN-SP em 06/12/2019: a) IPVA - R\$ 1.301,76; b) Multas - R\$ 333,31.

Proprietários: Alessandra Macchioni - CPF: 178.747.808-41

Removido: Não

Localização: Av. Dep. Fed. Mario Eugenio, 600, Complemento: Lote 5 - Quadra K, Bairro: Parque Residencial Damha - Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14804-440

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 74,700.00 (Setenta e quatro mil e setecentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 74,700.00 (Setenta e quatro mil e setecentos mil reais)

Data da Avaliação: 05/12/2019

Data Penhora: 05/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 37.350,0 (Trinta e sete mil e trezentos e cinquenta reais)

Anexo(s) do bem:

Foto do Veículo FRU 5594:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15059

Foto do Veículo FRU 5594:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15058

Foto do Veículo FRU 5594:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15060

Foto do Veículo FRU 5594:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15061

30.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ECT4035 Renavam: 974740497 Chassi: 9BD25504988838512

Descrição: Município de Emplacamento:Araraquara/SP



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Marca/Modelo: FIAT/Fiorino Flex Ano de Fab./Modelo: 2008/2008
Espécie/Tipo: Carga/Caminhonete Combustível: Alcool/Gasolina
Categoria: Particular - Cor: Branca Situação do Veículo: em circulação

Características/Conservação: Possui amassado na traseira do veículo, riscos na lateral do passageiro, com para-choque dianteiro quebrado na lateral, pneus gastos. Apresenta o capô do motor amassado com ponto de ferrugem. Para-brisa do veículo está trincado. O interior do automóvel está em regular estado de conservação, com a maçaneta interna do lado do passageiro quebrada. Hodômetro marcando 175.254 km. O veículo está em funcionamento.

Acessórios: não possui.

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrições perante TJ SP, TRT 15ª renajud. Constando IPVA, multas e licenciamento em atraso.

Proprietários: Macchioni Comercial Eireli – Epp - CNPJ: 14.199.547/0001-72 e Macfrutas Comercio de Frutas Ltda - CNPJ: 50.400.613/0001-94

Removido: Não

Localização: Rua Rubens Botelho Falcão, 800 Bairro: Jardim Portugal, Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-412

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 14,400.00 (Quatorze mil e quatrocentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 14,400.00 (Quatorze mil e quatrocentos reais)

Data da Avaliação: 10/12/2019

Data Penhora: 10/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 7.200,00 (Sete mil e duzentos reais)

Anexo(s) do bem:

Fiorino lateral:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15063

30.3 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ENY7936 Renavam: 209463406 Chassi: 9BWK05U8AP138205

Descrição: Marca/Modelo: VW/Saveiro 1.6 CS Ano de Fab./Modelo: 2010/2010

Espécie/Tipo: Carga/Caminhonete Combustível: Alcool/Gasolina

Categoria: Particular Cor: Branca

Município de Emplacamento: Araraquara/SP

Situação do Veículo: em circulação

Características/Conservação: Apresenta pneus gastos, para-choque dianteiro com algumas marcas/riscos. A lateral do motorista encontra-se amassada, com pintura em regular estado de conservação, contendo alguns riscos. O interior do automóvel está em bom estado de conservação. Hodômetro marcando 324.927 km.

O veículo está em funcionamento.

Acessórios: não possui.

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrições perante o TJ SP e TRT15ª renajud. Constando IPVA, multas e licenciamento em atraso.

Proprietários: Macchioni Comercial Eireli - Epp - CNPJ: 14.199.547/0001-72 e Macfrutas Comercio de Frutas LTDA - CNPJ: 50.400.613/0001-94

Removido: Não

Localização: Rua Rubens Botelho Falcão, 800, Bairro: Jardim Portugal, Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-412

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 17,600.00 (Dezessete mil e seissentos mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 17,600.00 (Dezessete mil e seissentos mil reais)

Data da Avaliação: 10/12/2019

Data Penhora: 10/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 8.800,00 (Oito mil e oitocentos reais)

Anexo(s) do bem:

Saveiro frente:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15064

30.4 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ERN8856 Renavam: 351702814 Chassi: 9BWMF07X0CP012993

Descrição: Marca/Modelo: VW/Kombi

Ano de Fab./Modelo: 2011/2012

Espécie/Tipo: Misto/Camioneta

Combustível: Alcool/Gasolina

Categoria: Particular

Cor: Branca Município de Emplacamento: Araraquara/SP

Situação do Veículo: em circulação

Características/Conservação: Apresenta pneus gastos, com amassado/avaria na lateral do motorista. Contém alguns riscos na pintura, o para-choque traseiro encontra-se amassado.

O interior do veículo está em regular estado de conservação, com os bancos rasgados e o câmbio apresenta suporte irregular. Hodômetro marcando 280.877 km.

O veículo está em funcionamento.

Acessórios: não possui.

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrições perante o TJ SPe TRT15ª renajud. Constando multas e licenciamento em atraso.

Proprietários: Macchioni Comercial Eireli - Epp - CNPJ: 14.199.547/0001-72 e Macfrutas Comercio de Frutas Ltda - CNPJ: 50.400.613/0001-94

Removido: Não

Localização: Rua Rubens Botelho Falcão, 800, Bairro: Jardim Portugal - Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-412

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 20,000.00 (Vinte mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 20,000.00 (Vinte mil reais)

Data da Avaliação: 10/12/2019

Data Penhora: 10/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 10.000,00 (Dez mil reais)

Anexo(s) do bem:

Kombi:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15065

30.5 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FLC4486 Renavam: 559792980 Chassi: 9531M62PXDR353879

Descrição: Marca/Modelo: VW/10.160 DRC4X2

Ano de Fab./Modelo: 2013/2013

Espécie/Tipo: Carga/Caminhão

Combustível: Diesel



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Categoria: Particular

Cor: Branca

Situação do Veículo: em circulação Município

de Emplacamento: Araraquara/SP

Características/Conservação: Apresenta pneus em bom estado, possuindo avarias/amassado na frente do caminhão. A pintura está em regular estado de conservação. O interior do caminhão está em bom estado de conservação, com hodômetro e sinalização (seta) quebrados.

O veículo está em funcionamento.

Acessórios: Possui baú de alumínio, de aproximadamente 5 a 6 metros, da marca Facchini, com algumas avarias/amassado e pontos de ferrugem na lateral (T-4800, L-4900, PBT 9700).

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrição administrativa e restrições perante o TJ SPe TRT15ª renajud. Constando IPVA, multas e licenciamento em atraso.

Proprietários: Macchioni Comercial Eireli - Epp - CNPJ: 14.199.547/0001-72 e Macfrutas Comercio de Frutas Ltda - CNPJ: 50.400.613/0001-94

Removido: Não

Localização: Rua Rubens Botelho Falcão, 800, Bairro: Jardim Portugal - Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-412

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 100,000.00 (Cem mil reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 100,000.00 (Cem mil reais)

Data da Avaliação: 10/12/2019

Data Penhora: 10/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais)

Anexo(s) do bem:

Caminhão frente:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15067

30.6 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FLC4490 Renavam: 559792719 Chassi: 953658241DR351166

Descrição: Marca/Modelo: VW/24.280 CRM6X2

Ano de Fab./Modelo: 2013/2013

Espécie/Tipo: Carga/Caminhão

Combustível: Diesel

Categoria: Particular

Cor: Branca

Situação do Veículo: em circulação Município

de Emplacamento: Araraquara/SP

Características/Conservação: Apresenta pneus em bom estado, possuindo alguns riscos na frente do caminhão. A pintura está em bom estado de conservação. O interior do caminhão está em bom estado de conservação.

Hodômetro marcando 729.606 km.

O veículo está em funcionamento.

Acessórios: Possui baú de alumínio, de aproximadamente 7 metros, da marca Facchini. Estava sujo e com alguns riscos e amassados na lateral.

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrições perante o TJ SPe TRT15ª renajud. Constando IPVA, multas em atraso.

Proprietários: Macchioni Comercial Eireli - Epp - CNPJ: 14.199.547/0001-72 e Macfrutas Comercio de Frutas Ltda - CNPJ: 50.400.613/0001-94

Removido: Não

Localização: Rua Rubens Botelho Falcão, 800, Bairro: Jardim Portugal - Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-412

Quantidade: 1



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 137,600.00 (Cento e trinta e sete mil e seissentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 137,600.00 (Cento e trinta e sete mil e seissentos reais)

Data da Avaliação: 10/12/2019

Data Penhora: 10/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 68.800,00 (Sessenta e oito mil e oitocentos reais)

Anexo(s) do bem:

Caminhão lateral:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15068

30.7 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: MSG6875 Renavam: 802622569 Chassi: 9BWDC05X33T131818

Descrição: Marca/Modelo: VW/Parati 1.8 Tour

Ano de Fab./Modelo: 2003/2003

Espécie/Tipo:

Passageiro/Automóvel

Combustível: Gasolina

Categoria: Particular

Cor: Preta

Situação do Veículo: em circulação Município

de Emplacamento: Araraquara/SP

Características/Conservação: Apresenta pneus gastos, com algumas marcas/avarias no para-choque traseiro e alguns riscos na pintura. No geral, a pintura está em regular estado de conservação.

O interior do automóvel está em regular estado. Hodômetro marcando 268.999 km.

O veículo está em funcionamento.

Acessórios: não possui.

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrições perante o TJ SPe TRT15ª renajud. Constando multas e licenciamento em atraso.

Proprietários: Macchioni Comercial Eireli - Epp - CNPJ: 14.199.547/0001-72 e Macfrutas Comercio de Frutas Ltda - CNPJ: 50.400.613/0001-94

Removido: Não

Localização: Rua Rubens Botelho Falcão, 800, Bairro: Jardim Portugal - Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-412

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 14,450.00 (Quatorze mil e quatrocentos e cinquenta reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 14,450.00 (Quatorze mil e quatrocentos e cinquenta reais)

Data da Avaliação: 10/12/2019

Data Penhora: 10/12/2019

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 7.225,00 (Sete mil e duzentos e vinte e cinco reais)

Valor de Avaliação do Lote Integral: R\$ 378.750,00 (Trezentos e setenta e oito mil e setecentos e cinquenta reais)

Lance Mínimo do Lote Integral: R\$ 189.375,00 (Cento e oitenta e nove mil e trezentos e setenta e cinco mil reais)

Anexo(s) do bem:

Parati lateral:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15069



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

31- Processo: 0010411-05.2017.5.15.0151 - 3ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequente(s): José Jurandir de Medeiros

Executado(s): Rafael da S. Vicente Transporte e outro

31.1 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FSA4150 Renavam: 1005491795 Chassi: 9BD196263F2226594

Descrição: Veículo Marca/Modelo Fiat Palio Sporting 1.6, 04 portas, cor predominante branca, ano/modelo 2014/2015, Proprietário Pisos Iguatemi Ltda - Me.

Estado de Conservação: lataria e pintura bem conservadas, sem batidas aparentes; pneus bons; vidros, espelhos e retrovisores, faróis e lanternas, tudo em bom estado; internamente o veículo encontra-se em perfeito estado de conservação; quilometragem média 27.000 km/rodados; motor e parte elétrica em perfeito funcionamento.

Marca/Modelo: Fiat/Palio Sporting 1.6

Ano de Fab./Modelo: 2014/2015

Espécie/Tipo: Passageiro/Automóvel

Combustível: Alcool/Gasolina

Categoria: Particular

Cor: Branca

Município de Emplacamento: Araraquara/SP

Situação do Veículo: circulação

Conservação: O veículo encontra-se em bom estado de conservação; pneus bons, possui apenas alguns riscos nas portas e um pequeno amassado na traseira. Hodometro marcando aproximadamente 46.200 km.

Obs. o veículo está em funcionamento, possui câmbio mecânico.

Acessórios: sem acessórios

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrição perante o TJ SP e também referente ao presente processo.

Apresenta multa e licenciamento em atraso.

Proprietários: Pisos Iguatemi Ltda - ME - CNPJ: 07.333.416/0001-70

Removido: Não

Localização: Rua Álvaro Waldemar Colino, 466/476, Bairro: Vila Melhado, Cidade: Araraquara/SP - Cep: 14800-000

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 32,300.00 (Trinta e dois mil e trezentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 32,300.00 (Trinta e dois mil e trezentos reais)

Data da Avaliação: 06/01/2020

Data Penhora: 06/01/2020

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 16.150,00 (Dezesseis mil e cento e cinquenta reais)

Anexo(s) do bem:

Frente Palio:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15105

31.2 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: ERD4705 Renavam: 258423463 Chassi: 9BFYCEJX1BBB70225

Descrição: Marca/Modelo: FORD/CARGO 2428 E

Ano de Fab./Modelo: 2010/2011

Espécie/Tipo: Carga/Caminhão

Combustível: Diesel

Categoria: Aluguel

Cor: Vermelho Município de Emplacamento:

Araraquara/SP Situação do Veículo: em circulação

Conservação: O caminhão está em regular estado de conservação, apresentando riscos em toda lataria, com avaria no para-choque, com pneus gastos. Hodometro marcando 397.000 km. Está em funcionamento.

Acessórios: Possui carroceria de madeira, de aproximadamente 8,00 m.

(PBT de 7.000 até 22.000 kg) chassi 9BFYCEJX1BBB70225, em regular estado de conservação, sem guarda.

Ônus/Observação: Restrição à venda: possui restrição perante o TJ SP e também referente ao presente



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

processo.

Proprietários: Pisos Iguatemi Ltda - Me - CNPJ: 07.333.416/0001-70

Removido: Não

Localização: Alvaro Valdemar Colino, 476, Bairro: Vila Melhado, Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-022

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 102,481.00 (Cento e dois mil e quatrocentos e oitenta e um reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 102,481.00 (Cento e dois mil e quatrocentos e oitenta e um mil reais)

Data da Avaliação: 06/01/2020

Data Penhora: 06/01/2020

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 51.240,50 (Cinquenta e um mil e duzentos e quarenta mil e cinquenta reais)

Anexo(s) do bem:

Frente Caminhão com carroceria :

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15102

Carroceria do caminhão:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15103

31.3 Tipo do Bem: Veículo

Identificação: Placa: FEL9230 Renavam: 550442863 Chassi: 9C2NC4920DR000378

Descrição: Marca/Modelo: Honda/CB 300R Ano de Fab./Modelo: 2013/2013

Espécie/Tipo: Passageiro/Motocicleta Combustível: Alcool/Gasolina

Categoria: Particular

Cor: Vermelha

Município de Emplacamento: Araraquara/SP

Situação do Veículo: circulação

Conservação: A motocicleta está em bom estado de conservação, sem sinais de amassados ou riscos, somente apresentando a pintura desbotada na parte do tanque. Está em funcionamento.

Acessórios: sem acessórios

Ônus/Observação: Restrição à venda: restrição perante o TJ SP e também referente ao presente processo, bem como, multa e licenciamento em atraso.

Proprietários: Pisos Iguatemi Ltda – Me - CNPJ: 07.333.416/0001-70

Removido: Não

Localização: Alvaro Valdemar Colino, 476, Bairro: Vila Melhado, Cidade: Araraquara/SP- CEP: 14807-022

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 7,600.00 (Sete mil e seissentos reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 7,600.00 (Sete mil e seissentos reais)

Data da Avaliação: 06/01/2020

Data Penhora: 06/01/2020

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (50%): R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos reais)

Valor de Avaliação do Lote Integral: R\$ 142.381,00 (Cento e quarenta e dois mil e trezentos e oitenta e um reais)

Lance Mínimo do Lote Integral: R\$ 71.190,50 (Setenta e um mil e cento e noventa mil reais e cinquenta centavos)

Anexo(s) do bem:

Motocicleta :

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15104



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

32- Processo: 0010157-83.2019.5.15.0079 - 2ª VARA DO TRABALHO DE ARARAQUARA

Exequente(s): Sueli Cristina da Silva

Executado(s): Vicente Lauriano Filho

32.1 Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula: 98617 - 1º Cartório - Araraquara/SP

Descrição: Descrição Oficial: Apartamento número 72, localizado no 7º andar do Bloco A, do Residencial Jardim Tropical, situado em Araraquara, na Avenida Pio Côrrea Pinheiro, número 651, com a privativa de 81,62 ms², área comum de 71,12 ms², onde se inclui duas vagas indeterminadas para guarda de veículos localizadas no estacionamento existente no térreo ou no subsolo, perfazendo a área total de 152,77 ms², correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,89516%.

Características: não foi possível visualizar o interior do imóvel, haja vista que o mesmo encontra-se desocupado, bem como, não obtive autorização do responsável. Na ocasião fui informada que o apartamento possuía 03 quartos.

Ônus/Observação: Indisponibilidade de bens perante TRF 3ª Região (Avs.7 e 8).

Proprietários: Vicente Lauriano Filho - CPF: 980.901.278-00

Removido: Não

Localização: Avenida Pio Côrrea Pinheiro, 651, Complemento: apto 72, 7º andar, Bloco A, Bairro: Vila Melhado, Cidade: Araraquara/SP - CEP: 14807-031

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 100.00%

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 320,000.00 (Trezentos e vinte reais)

Valor Total Penhorado: R\$ 320,000.00 (Trezentos e vinte reais)

Data da Avaliação: 17/01/2020

Data Penhora: 13/01/2020

Ordem da Penhora: 1

Lance Mínimo (60%): R\$ 192.000,00 (Cento e noventa e dois mil reais)

Anexo(s) do bem:

fachada apartamento:

http://www.trt15.jus.br/nucleo_execucao/f/t/visualizarfotoman?modoJanelaPlc=popup&chPlc=15133

Extraído em 21/02/2020 00:01:33

REGULAMENTO PARA PARTICIPAÇÃO DA HASTA PÚBLICA UNIFICADA REALIZADA PELA SEÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS DA CIRCUNSCRIÇÃO DE ARARAQUARA DO TRT DA 15ª REGIÃO E DISPOSIÇÕES GERAIS

O leilão estará a cargo do(a) leiloeiro(a) oficial ora nomeado(a), Sr(a). Marilaine Borges de Paula, JUCESP nº 601, sediado(a) na Av. Brás Olaia Acosta, 727, 5º Andar, Jardim Califórnia, Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, CEP 14026-040, com sítio na rede mundial de computadores (site) na página www.e-confianca.com.br, e endereço eletrônico (e-mail) atendimento@e-leiloes.com.br.

1) O interessado em lançar deverá efetuar cadastro antecipadamente à realização da hasta pública, através do sítio do(a) leiloeiro(a) na internet. O referido cadastramento implicará a aceitação da integralidade das disposições dos Provimentos GP-CR nºs 04/2015 e 04/2019 do TRT da 15ª Região, assim como das demais condições dispostas neste edital;

2) Após o cadastramento deverão ser remetidas ao leiloeiro, em seu endereço físico, além da via original de termo de adesão, assinado e com firma reconhecida em cartório, cópias autenticadas dos seguintes



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

documentos: **a)** carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); **b)** cadastro de pessoa física (CPF); **c)** comprovante de estado civil; **d)** comprovante de residência ou domicílio em nome do interessado; **e)** contrato social e alterações, na hipótese de pessoa jurídica;

3) Os documentos referidos no item 2 deverão ser recepcionados pelo(a) leiloeiro(a) até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado;

4) O interessado poderá cadastrar-se pessoalmente, caso em que deverá comparecer ao local da realização da hasta pública com uma hora de antecedência, munido dos documentos especificados no item 2 deste regulamento. Admite-se a representação por procuração pública com poderes específicos;

5) O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu *login* e senha;

6) O cadastramento e a participação no leilão eletrônico constituem faculdade dos licitantes, eximindo-se o Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato;

7) Os bens serão anunciados por lotes, vendidos um a um, em caráter *ad corpus* e no estado de conservação em que se encontram;

8) Relativamente aos tributos e outros débitos que recaiam sobre o bem alienado em hasta pública seguir-se-ão as seguintes regras:

a) Nos termos do parágrafo único do artigo 130 do Código Tributário Nacional e artigo 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho (com a redação que lhe foi dada pelo Ato nº. 10/GCGJT, de 18 de agosto de 2016, sendo hipótese de sub-rogação dos débitos no preço, fica o bem imóvel arrematado nesta hasta pública desembaraçado das dívidas tributárias e fiscais de qualquer órgão da Administração Pública, inscritas ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos aos arrematantes;

b) Conforme já decidiu o TST (TST-RO-6626-42.2013.5.15.0000; TST_REENEC E RO – 75700-07.2009.5.05.0000; TST-ReeNec e RO-12600-56.2009.5.09.0909; TST-RXOF e ROAG - 58400-44.2005.5.06.0000; TST-RXOF e ROMS- 25600-26.2006.5.06.0000), por analogia, a previsão da alínea antecedente também se aplica a bens móveis, inclusive veículos, ficando os mesmos livres de débitos de IPVA, multas e outros, inscritos ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos aos arrematantes;

c) Do mesmo modo, nos termos do disposto nos artigos 1.430 do Código Civil e 908, § 1º do Código de Processo Civil, por força da aquisição originária da coisa, eventuais débitos que recaiam sobre o bem até a data da hasta pública, inclusive os de natureza propter rem (Ex.: débitos condominiais), subrogam-se sobre o respectivo preço, observada a ordem de preferência; e

d) As despesas de transferência do bem penhorado que não se enquadrem na previsão das alíneas antecedentes, tais como, custo de registro no Cartório de Registro de Imóveis, transferência junto a órgão de trânsito, entre outras, correrão por conta do arrematante.

9) Desde a publicação do edital até a abertura da hasta pública, o leilão eletrônico estará disponível para recepção de lances por meio do sítio do leiloeiro na internet: **a)** iniciada a hasta na modalidade presencial, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados *in loco*, por meio de informação disponibilizada pelo leiloeiro na página eletrônica; **b)** o usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente anunciado aos presentes, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados;

10) Compete ao Juiz responsável pela hasta pública, na forma do artigo 14, § 3º do Provimento GP-CR nº 04/2019, proceder ao cancelamento de qualquer oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, houver descumprimento das condições estabelecidas no edital ou no referido provimento ou a proposta apresentar irregularidade facilmente detectável, observando-se o disposto no art.890, CPC;



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

11) Nos termos do § 1º do artigo 3º do Provimento GP-CR nº 04/2015, fixar-se-á o lance inicial a ser ofertado em 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação, para bens imóveis e veículos, e 30% (trinta por cento) para os demais bens.

12) O credor que não adjudicar os bens constritos perante o juízo da execução antes de designada data para o leilão pela Corregedoria Regional, com sorteio de leiloeiro(a) e geração de relatório por sistema eletrônico, só poderá adquiri-los em hasta pública na condição de arrematante, com preferência na hipótese de igualar ao maior lance, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão do(a) leiloeiro(a), em conformidade com as regras gerais deste regulamento;

13) Imediatamente após o final da hasta pública, os bens que não forem objeto de arrematação poderão ser apregoados novamente (repassados), oportunidade em que os lotes poderão ser desmembrados, mantendo-se o mesmo percentual de lance mínimo praticado no primeiro pregão;

14) Excepcionalmente, quando do repasse, poderão ser ofertados lances para pagamento a prazo e/ou lances abaixo do valor mínimo estipulado, que serão apreciados pelo MM. Juiz responsável pela condução da hasta pública no momento do pregão;

15) No ato do acerto de contas da hasta pública, o arrematante deverá pagar parcela correspondente ao mínimo de 20% (vinte por cento) do valor do lance, além da comissão do(a) leiloeiro(a) de 5% (cinco por cento) sobre o mesmo valor, admitindo-se pagamento em moeda corrente, comprovação de transferência *on-line* ou guia de depósito;

16) Quanto ao saldo remanescente, deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta, diretamente na agência bancária autorizada;

17) Se o crédito do (s) exequente(s) for(em) suficiente(s) para a aquisição do bem na hasta e o(s) exequente(s) desejar(em) oferecer lance utilizando tal crédito, serão observadas as seguintes regras:

a) Na hipótese de o exequente ser o único credor trabalhista com crédito habilitado nos autos da execução em que foi determinada a alienação do bem penhorado, a arrematação com a utilização dos créditos, sem exibir o preço, somente será deferida se, por ocasião da realização da hasta pública, apresentar certidão atualizada do seu crédito, até o dia útil imediatamente anterior à data da hasta pública, bem como certidão que comprove ser ele/a o único credor trabalhista com crédito habilitado nos autos em que foi determinada a alienação do bem penhorado, tendo em vista o disposto no §1º do art. 892 do Código de Processo Civil (“Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão, à custa do exequente”);

b) Na hipótese de existir mais de um credor trabalhista com crédito habilitado nos autos (inclusive por penhora no rosto dos autos ou em virtude de reserva de crédito), em que foi determinada a alienação do bem penhorado, a arrematação com a utilização dos créditos somente será deferida se todos os credores trabalhistas acima referidos se fizerem presentes, pessoalmente ou devidamente representados por procurador com poderes específicos para tal ato, e manifestarem o desejo de arrematar conjuntamente o bem, hipótese na qual cada um deles adquirirá uma parte ideal proporcional ao seu crédito, cabendo-lhes pagar proporcionalmente a comissão fixada ao leiloeiro;

c) Na hipótese da alínea anterior, caso não haja a concordância de arrematação conjunta de todos os credores, o exequente que pretender arrematar os bens estará obrigado a exibir a integralidade do preço ou solicitar o parcelamento da proposta nos termos do item 19, sob pena de indeferimento do pedido de arrematação.

d) Caso o (s) arrematante (s) seja (m) o (s) próprio (s) credor (es) e não se amoldando a hipótese à previsão do item 17 CAPUT, ou seja, não sendo o crédito do (s) exequente (s) suficiente (s) para a aquisição do bem (ns), caberá ao (s) arrematante (s) efetuar, no prazo de 3 (três) dias contados da data da realização da hasta, o depósito do valor do lance que superar o seu crédito sob pena de tornar sem efeito a arrematação, realizando-se novo leilão à custa do exequente ou, se for o caso, de atribuí-la ao licitante concorrente na hipótese do item 12, ressalvada a possibilidade de o (s) credor (es) postular (em) o parcelamento do valor do lance que superar



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

o seu crédito, nos termos do item 19. Ocorrendo qualquer uma destas hipóteses, a comissão do leiloeiro, calculada sobre o valor total do lance, deverá ser paga no ato da hasta pública ou no dia útil imediatamente subsequente, se autorizado pelo magistrado condutor da hasta.

18) Na hipótese de o bem ser arrematado por oferta realizada eletronicamente, o(a) leiloeiro(a) enviará ao arrematante, por mensagem eletrônica, as guias de depósito e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão, respectivamente;

19) O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar proposta para parcelamento do pagamento da arrematação, observadas as seguintes regras:

a) Na primeira oferta dos bens, somente será aceita proposta de parcelamento para a totalidade do lote;

b) Somente no repasse será aceita proposta para aquisição individual de bem pertencente a lote ofertado na primeira oferta;

c) Em qualquer das hipóteses supra, a proposta sempre observará como piso o valor do lance mínimo definido no edital e conterà oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 20 (vinte) meses, desde que o valor mínimo de cada parcela não seja inferior a R\$ 1.000,00 (um mil reais), garantido por caução idônea, quando se tratar de bens móveis e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis e será utilizado para corrigir monetariamente as parcelas o índice IPCA-E ou outro que venha a substituí-lo no decorrer do parcelamento.

d) Deferido o parcelamento, no caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

e) O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação perante o Juízo da execução.

f) A apresentação da proposta de parcelamento não suspende o leilão.

g) A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

h) Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado:

h.1) em diferentes condições, o juiz decidirá pela mais vantajosa, assim compreendida, sempre, a de maior valor;

h.2) em iguais condições, o juiz decidirá pela formulada em primeiro lugar.

i) No caso de arrematação a prazo, os pagamentos feitos pelo arrematante pertencerão ao/s exequente/s até o limite de seu crédito, e os subsequentes, ao executado, ressalvada a possibilidade de destinação desse excedente para o pagamento de contribuições previdenciárias e fiscais, custas e outras despesas processuais do próprio feito ou de outros feitos movidos perante a Justiça, especialmente a trabalhista.

j) Os requerimentos relativos ao(s) bem(ns) arrematado(s), tal como imissão antecipada na posse deverão ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação perante o Juízo da execução.

20) A realização tempestiva dos pagamentos deverá ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos respectivos documentos ao e-mail do leiloeiro, que os encaminhará à Seção de Hasta Pública e ao Juízo da execução;

21) O leiloeiro deverá comunicar imediatamente à Seção de Hasta Pública a não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado, bem como a existência de lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo do disposto no caput do artigo 903 do Código de Processo Civil;



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO**

- 22)** Ressalvada a hipótese do art. 903, § 5º, do Código de Processo Civil, a desistência da arrematação ou a ausência do depósito do saldo remanescente no prazo fixado acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao(a) leiloeiro(a);
- 23)** Não será devida a comissão ao(a) leiloeiro(a) na hipótese de desistência de que trata o § 5º do artigo 903 do Código de Processo Civil, de anulação ou ineficácia da arrematação ou se negativo o resultado da hasta. Nessas hipóteses, o(a) leiloeiro(a) devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão, corrigido pelo IPCA-E, imediatamente após o recebimento do comunicado pela Seção de Hasta Pública;
- 24)** Na hipótese de acordo ou pagamento do débito após a publicação do edital, mas antes da realização da hasta pública, o(a) leiloeiro(a) fará jus à comissão de 5% (cinco por cento) do valor do bem;
- 25)** Além da comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, o(a) leiloeiro(a) fará jus ao ressarcimento das despesas ocorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII, da CLT, que serão acrescidas à execução, mesmo nas hipóteses de substituição da penhora, pagamento, remição, conciliação ou adjudicação;
- 26)** Fica autorizado o(a) leiloeiro(a) ou pessoa por ele expressamente designada a fazer a vistoria dos bens penhorados, podendo fotografá-los, bem como solicitar, em caráter de urgência, as respectivas certidões de regularidade nos órgãos de interesse, em especial Prefeitura, Detran, Ciretran, Cartórios de Registro de Imóveis, Cartório de Títulos e Documentos, INCRA, dentre outros que se fizerem necessários;
- 27)** É vedado aos depositários criar embaraços à visitação dos bens sob sua guarda, em dias úteis, das 8h às 18h, ou por meio de serviço de agendamento de visitas, sob pena de ofensa ao artigo 77, inciso IV, do CPC, ficando, desde logo, autorizado o uso de força policial, se necessário;
- 28)** Questionamentos à arrematação, de acordo com o artigo 903 do CPC, não implicarão efeito suspensivo da venda realizada, considerando-se perfeita, acabada e irrevogável, ainda que venha a ser julgada procedente a ação autônoma de que trata o § 4º do mesmo artigo, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos;
- 29)** Os participantes dos leilões promovidos pelo TRT, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e dos prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas;
- 30)** No prazo de 10 dias após a realização da hasta, o(a) leiloeiro(a) deverá apresentar à Vara do Trabalho de origem do processo e à Seção de Hastas Públicas planilha de ocorrências, nos termos do artigo 23 do Provimento GP-CR nº 04/2019;
- 31)** Os casos omissos e as dúvidas quanto à aplicabilidade do Provimento GP-CR nº 04/2019 serão resolvidos por ato conjunto da Presidência e da Corregedoria deste Tribunal, sendo as ocorrências ou problemas judiciais dirimidos pelo Juiz Coordenador da Divisão de Execução;
- 32)** A publicação deste edital supre eventual insucesso nas intimações pessoais, inclusive com relação aos cônjuges, aos seus respectivos patronos, à executada e aos seus sócios.
- 33)** O prazo para eventuais embargos à arrematação ou adjudicação passará a fluir da data da Hasta Pública, independentemente de nova notificação.

Araraquara-SP, 6 de março de 2020.

Dr. Carlos Alberto Frigieri

Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Araraquara